

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

451-1075589

שם תוכנית: איחוד למגרשים ושינוי הוראות בנייה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 451-1075589 מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 2.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/1009

שינוי 451-0698118

כפיפות תמא/2/4

כפיפות 451-0322479

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר-ברא

ישוב: כפר ברא

קואורדינטה X: 197099 קואורדינטה Y: 671090

גושים וחלקות:

גוש: 8891 חלקי חלקות: 40 מגרשים: 425-426 לפי תוכנית 451-0698118

מטרות התוכנית:

איחוד למגרשים בהסכמה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד למגרשים בהסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק.
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.
3. הגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/04/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם", רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רביע מקלדה

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

207-0925057

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 207-0925057 גרסת: הוראות 17 תשריט 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 11764

החלפה ג / 12385

כפיפות ג / 18071

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה, רחוב שפע חיים.

גושים וחלקות:

גוש: 15280 חלקי חלקה: 173

מטרת התוכנית:

תוכנית חלוקה, תוספת זכויות וקביעת גודל מגרש והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוכנית חלוקה וקביעת גודל מגרש – לפי סעיף 62א(א)1
2. הגדלת מס' קומות – לפי סעיף 62א(א)4
3. הגדלת מס' יח"ד – לפי סעיף 62א(א)8
4. תוספת זכויות – לפי סעיף 62א(א)16

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה רחוב טבור הארץ ת.ד. 508, טל': 04-6739526 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת מס'

207-1040799

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תוכנית מתאר מקומית מס' 207-1040799, מגרש – 139 מול ארבל טבריה גרסת: הוראות – 25 תשריט – 18