

1. 180 מ"ר בשתי קומות.
2. שטח שדרות - 45 מ"ר לפי החלטת מלאת הוועדה המקומית מ"ס 99002 לבניה צמודת קרקע משנת 1999. (א.2).
3. שטח מרחק לא יעלה על 50 מ"ר ליחיד.