



## טבלת זכויות והוראות בניה – מצב קיים

### עפ"י תב"ע מד/9/1

מספר יח"ד	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				מס מגרש	יעוד	
	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת			
		שרות	עיקרי	שרות			עיקרי
16	3528	1344	0	504	1680	207	מגורים ג

### עפ"י תב"ע מד/9/3

תוספת של כ 12 מ"ר לקירוי מרפסות בלבד, עבור כל יח"ד

