

מרחב תכנון מקומי קסם  
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'  
451-1017011

**שם תוכנית: הקטנת קוי בנין**  
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 451-1017011. מונה תדפיס הוראות: 7 מונה תדפיס תשריט: 6

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**  
שינוי ק/ג/52

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: ג'לג'וליה  
ישוב: ג'לג'וליה  
קואורדינטאטה X : 673289 קואורדינטאטה Y : 196255

**גושים וחלקות:**  
גוש: 7506 חלקי חלקות: 3 מגרש: 8 לפי תוכנית: ק/52/ג

**מטרות התוכנית:**  
1. קביעת קוי בנין לפי קיים  
2. קביעת שטחים תת קרקעיים

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
1. קביעת קוי בנין לפי קיים לפי סעיף א62 (א) 4  
2. קביעת שטחים תת קרקעיים לפי סעיף א62 (א) 15

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/02/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10215, עמוד 3736 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**יעל קרמה**  
יושבת ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שהם  
**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'**  
421-1060425

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 421-1060425 גרסת הוראות 10 תשריט 5.

**המהווה יחס לתכניות הבאות:**  
שה/1000 -כפיפות  
שה/מק/2679/10/ב' -שינוי  
421-0485961 - כפיפות  
10/69/ שינוי

**השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:**  
ישוב: מ.מ. שהם

ילקוט הפרסומים 10868, ב' בחשוון התשפ"ג, 27.10.2022

**גושים וחלקות:**  
גוש: 5909 חלקה: 18  
מגרש: 2769 ב'

**מטרת התוכנית:**  
הקטנת קו בנין קדמי נקודתי לכיוון מערב, לאלמנט הדקורטיבי בלבד ל- 3.9 מ' במקום 5 מ' (ללא תוספת שטח), ליחידת דיור במגרש 2679 ב' בשכונת רקפות.

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
שינוי בקו בנין קידמי הקבוע בתוכנית, לאלמנט הדקורטיבי בלבד, מ- 5 מ' ל- 3.9 מ'. בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף א62 (א) 4.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים: הארץ בתאריך 05/07/2022, ישראל היום בתאריך 05/07/2022, חדשות מודיעין בתאריך 07/07/2022.

שילוט נתלה ע"ג לוחות המודעות בתאריך 07/07/2022 בילקוט הפרסומים מס' 10612, עמוד 9410, בתאריך 23/06/2022 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, האודם 63 ת.ד. 1 שהם, טל': 03-9723060 ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה טל': 08-9270170.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**איתן פטיגרו**  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שהם

מרחב תכנון מרחבי שרונים

**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת: 457-0376632**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 457-0376632 (הצ/מק/5-344/1) - גירסאת תקנון 47 ותשריט 15.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**  
הצ / 1-5 / 0  
הצ / 1-5 / 100א  
הצ / 1-5 / 200  
הצ / 1-5 / 68  
הצ / במ / 1-5 / 193  
הצ / מק / 1-5 / 193א  
הצ / מק / 1-5 / 193ב  
תמא / 35  
תממ / 3 / 21

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
מ.מ. תל-מונד  
רחוב: דרך הראשונים :

**חלקות בשלמותן:**  
גוש: 9049 חלקות: 62-63,132 ח"ח: 230  
שטח התוכנית : 2.883 דונם