



**מפה טופוגרפית**

ישב	הוד השרון	כחובת	רוחב המכבים 38
הוכן עבור	הבעלים	מספר סדורי	6574/217
גוש	חלקה	בשקמות	שטח רשמי/מיר
1482	217	1482	301

**הערות**

הערות  
 6- סיוע בניין והפגעת הנו טעו אישר ובינית העירייה  
 2- לשלם אישר הועדה לתכנון ובניה לפני כולל פגוע פגועה תכנית או תניית  
 7- לה הפגעה הבנין אשר ע"י מינדים הועדה בעת הבנת תיק  
 3- המספרים בין הסוגיים הם גבוים  
 4- שטח הביצוע של העבודה הפלנטרית: דיסטנציה מטרוד מעורר הבגשה והם 'אישרו על ידי  
 5- שטח הביצוע של העבודה האקטימטרית: שטח המעודד על ידי

**נתוני רשת וגבולות**

1. המדידה בוצעה ברשת: ישראלי 2005/12  
 2. נוסדות הבקרה שעליו מוסטס המדידה זה: RTK + HMS/116 H=24.59 - KLF/7217  
 3. גבולות הלמטה חושבו מ: תחיל מספר 559/1964

**רשימת קואורדינטות**

מס	קואורדינטת X	קואורדינטת Y
38	190667.45	671358.82
39	190679.04	671341.22
65	190608.73	671320.52
66	190620.24	671302.95

**רשימת עצי**

מס	מספר העץ	סוג העץ	מספר העץ	מספר העץ
1	עץ	עץ	עץ	עץ
2	עץ	עץ	עץ	עץ
3	עץ	עץ	עץ	עץ
4	עץ	עץ	עץ	עץ
5	עץ	עץ	עץ	עץ
6	עץ	עץ	עץ	עץ
7	עץ	עץ	עץ	עץ

**מקרא**

- גבול התכנית
- קו בניין
- מבנה להריסה
- להריסה
- זיקת הנואה
- מספר תא שטח 000
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- עץ/עצים לעקירה

**מצב מוצע**

ק"מ 1 : 250

**טבלת מאון חניות**

שימוש קרקע	מסד החלוקה	מסד עיקרי	מסד יחיד	חניות דרישת חניות	סה"כ חניות
מגורים	1482	741	4	2.0	8.0

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**תכנית 423-1000710**  
**שם התכנית**

**הרמקל 84\346**  
**תכנית מפורטת מקומית הכוללת הוראות**

**נספח בניוי** | **גליון 1** | **מתוך 1**

איוון וחוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתר

<b>מחזור</b>	<b>מרכז</b>
<b>רשות מקומית</b>	<b>חוד השרון</b>
<b>שטח התכנית :</b>	<b>חוד השרון</b>
<b>קנה מידה:</b>	<b>1 : 250</b>

**גושים וחלקות בתכנית:**

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6574	מוסדר	217	-

<b>מהדורה</b>	1	<b>תאריך</b>	11/07/2022
---------------	---	--------------	------------

**שמות וחתימות:**

<b>מניח התכנית</b>	דניאל ישראל צ"ש 4 חולון טל: 052-4514594
<b>מניח התכנית</b>	דניאל אילן רפאלי שרגא 9/5, פתח תקווה טל: 052-3874802
<b>מניח התכנית</b>	זלוטניקוב בוריס זכרון יעקב 3/2, פתח תקווה borisbd@gmail.com   טל: 054-4947031
<b>מניח התכנית</b>	זלוטניקוב ארינה זכרון יעקב 3/2, פתח תקווה borisbd@gmail.com   טל: 054-4947031
<b>מניח התכנית</b>	פלג דוד שלמציין 4, רוד השרון pelegia.tot@gmail.com   טל: 054-7909874
<b>מניח התכנית</b>	פלג מרינה שלמציין 4, רוד השרון pelegia.tot@gmail.com   טל: 054-7909874
<b>חיוס בופעל</b>	זלוטניקוב בוריס ארינה זכרון יעקב 3/2, פתח תקווה borisbd@gmail.com   טל: 054-4947031
<b>חיוס בופעל</b>	כהן חופית וצור בגולו אלישבע 4, כפר סבא hofitcahen123@gmail.com   טל: 050-6395570

<b>ת-חוקה</b>	<b>בעלי חוכיות בקרקע</b>
טל: 050-6395570	טל: 050-6395570

<b>ערך התכנית</b>	דניס ויסר אוריבית רוד הבכי 52 רוד-השרון voiseri@zahav.net.il   טל: 09-7433735
-------------------	---

<b>מועד</b>	חוסאם חמארה פרוסיה 0, טייבה nhmed@bezeqint.net   טל: 09-7996748
-------------	---