

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 10996, עמ' 2317, התשפ"ג, בתאריך 22/12/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי קבלת קהל בועדה המקומית ב', ה' בשעות 08:30-12:00 טל': 09-7960200.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת בסמכות ועדה

מקומית מס': 1015783-412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 1015783-412, גרסת התוכנית: הוראות - 22 תשריט - 13.

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/2/21/6, צש/12/21/6

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

יישוב: משמרת (1)

גושים וחלקות:

גוש: 8279, חלקה: 18

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי במתאר קו הגבול בין מגורים ביישוב כפרי ושטח חקלאי בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
2. הגדרת שטח מגורים ביישוב כפרי 2000 מ"ר בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי הוראות בינוי והקלות במרווח הבנייה בסמכות ועדה מקומית לפי סעיפים 62א(א)5, 62א(א)9 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 10669, עמ' 10010, התשפ"ב, בתאריך 17/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי קבלת קהל בועדה המקומית ב', ה' בשעות 08:00-12:30 טל': 09-7960200.

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת בסמכות ועדה

מקומית מס': 1027234-412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 1027234-412, גרסת התוכנית: הוראות - 12 תשריט - 4.

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/0/2/0, צש/3/66/6, צש/14/21/4

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

יישוב: כפר הס (1)

גושים וחלקות:

גוש: 7790, ח': 136

(3) הוספת שימוש למשרדים, מלונאות, חזית מסחרית, לפי סעיף 62 א(א)11.

(4) הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית לפי סעיף 62 א(א)16.

(5) הגדלת מס' יח' הדיוור לפי סעיף 62 א(א)8.

(6) הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62 א(א)15.

(7) שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62 א(א)5.

(8) קביעת שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62 א(א)4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית אל טירה רח' טארק ע. אלחי טל. 09-7751447 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית רמלה רח' הרצל 91 מ-72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון עבד אל חי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר בסמכות ועדה

מקומית מס': 0964205-412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 0964205-412, גרסת התוכנית: הוראות - 18 תשריט - 09.

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/02/0/0, צש/0/21/1, צש/11/21/1, הצ/1/67/1, צש/4/67/1

צש/19/21/1, תמ/9/9, מח/123/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

יישוב: בני דרוור

גושים וחלקות:

גוש: 7797, ח': 337-336, 339, 341, 345, ח"פ: 2, 247, 256, 320, 338, 340, 342, 344, 378.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי חלוקת שטחי שלושה מגרשי מגורים בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
2. הארכת דרך ע"ח שטח פרטי פתוח ושביל בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
3. הרחבת שטחי ציבור פתוחים בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
4. שינוי חלוקת שטח חקלאי ויעוד דרך בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
5. קביעת קו בנין חדש לדרך בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.