

טבלת הקצאה ואיזון לתכנית מספר מס' 410-0899435 - עין גדי 26 פ"ת מצב נכנס

פרטי החלקות הקיימות															
מס' סידורי	גוש	חלקה	מגרש לפי פת/1252	שטח החלקה הרשום בכול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח ביעוד למגורים (במ"ר)	שטח לדרך (במ"ר)	שטח לשצ"פ (במ"ר)	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	שעובדים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	החלקים בבעות או בזכויות	החלקה/המגרש ייעוד	שווי החלקה/ המגרש	שווי יחסי (באחוזים)
1	6193	352	23	547	528.8	18.2	0	קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה			4221231 070824578 033650912 201113321	1/2 1/4 1/8 1/8	מגורים א	3701600	0.2976
2	6193	353	25	547	529.2	17.8	0	קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה			4221231 070824578 033650912 201113321	1/2 1/4 1/8 1/8	מגורים א	3519180	0.2829
3	6193	354	27	547	318	19	210	קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה			4221231 070824578 033650912 201113321	1/2 1/4 1/8 1/8	מגורים א	2226000	0.1790
4	6193	361	24	541	161	165	215	קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה			4221231 070824578 033650912 201113321	1/2 1/4 1/8 1/8	מגורים א	1014300	0.0815
5	6193	362	26	541	161	165	215	קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה			4221231 070824578 033650912 201113321	1/2 1/4 1/8 1/8	מגורים א	1070650	0.0861
6	6193	363	28	541	144	164	233	קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה			4221231 070824578 033650912 201113321	1/2 1/4 1/8 1/8	מגורים א	907200	0.0729
סך הכל				3264	1842	549	873							12438930	1.000

**** הועברה הבעלות, כולה או חלקה, לאחר עריכת טבלה זו, יראו את הבעלים הרשום בפנקסי המקרקעין כרשום בטבלה זו, אם נרשם בפנקסי המקרקעין לאחר עריכת הטבלה.**

17/5/2022
תאריך

1096
מספר רשיון



ישראל פניני
שם שמאי המקרקעין



Pnini Israel
Real-Estate Appraiser

פניני ישראל
שמאי מקרקעין

טבלת הקצאה ואיזון לתכנית מספר מס' 410-0899435 - עין גדי 26 פ"ת מצב יוצא

תשלומי איזון בשקלים חדשים		פרטי המגרשים המוקצים													
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	שווי יחסי (באחוזים)	שווי המצב היוצא ב ש	מספר יח"ד	ייעוד המגרש המוקצה	החלקים (בשבר פשוט)	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' זהות או מס' תאגיד	שעובדים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	מס' החלקה המוקצה מס' ארעי/סופי	חלקה	גוש	מס' סידורי
		0.2632	3227000	2	מגורים א	1/2 1/4 1/8 1/8	461	4221231 070824578 033650912 201113321			קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה	1		6193	1
		0.2632	3227000	2	מגורים א	1/2 1/4 1/8 1/8	461	4221231 070824578 033650912 201113321			קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה	2		6193	2
		0.2368	2904300	2	מגורים א	1/2 1/4 1/8 1/8	460	4221231 070824578 033650912 201113321			קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה	3		6193	3
		0.2368	2904300	2	מגורים א	1/2 1/4 1/8 1/8	460	4221231 070824578 033650912 201113321			קרן אליהו קרן הנה שינפלד ישראל שינפלד חיה	4		6193	4
				0	שצ"פ	1	873				עיריית פ"ת	22		6193	5
				0	דרך	1	57				עיריית פ"ת	31		6193	6
				0	דרך	1	492				עיריית פ"ת	32		6193	7
0.0000	0	1.000	12,262,600	8			3264								סך הכל

** הועברה הבעלות, כולה או חלקה, לאחר עריכת טבלה זו, יראו את הבעלים הרשום בפנקסי המקרקעין כרשום בטבלה זו, אף אם נרשם בפנקסי המקרקעין לאחר עריכת הטבלה.

17/5/2022
תאריך

1096
מספר רשיון



חתימת השמאי

ישראל פניני
שם שמאי המקרקעין

