

מסמך רקע הנחיות והוראות תכנון למבנים לשימור

מרחב כפר יונה – (תממ/ 3 / 21 שינוי מס' 47)

- א. במקום בו מסומן סימבול של "מבנה לשימור", יבחנו המבנים הקיימים אל מול ערכיות השטח מבחינה סביבתית בהתייחס בין השאר ל"מסמך מדיניות לשימור אתרי מורשת בשטחים הפתוחים במחוז מרכז – דצמבר 2016" * של מחוז המרכז או מסמך עדכני אחר ככל שייערך.
- ב. ככל שימצא כי ראוי לשמר את המבנים, תוכן תכנית מפורטת בהתאם למסמך המדיניות כאמור לעיל ויקבע תחום אתר השימור. התכנית המפורטת תאתר את המבנים לשימור במקום בו התכנית סימנה סימבול של אתר לשימור ותקבע הנחיות לשימורם. התכנית המפורטת תאפשר שימושים בהתאם לקבוע בסעיף 7.2.2 להוראות התכנית הראשית ובלבד שהשימוש במבנה ובמתחם אינו פוגע ברצף השטחים הפתוחים ושומר על תפקודו של השטח בראיה אקולוגית.
- ג. תכנית מפורטת אשר קבעה מבנה לשימור, תקבע בהוראותיה: תנאי למימוש השימושים והתכליות, שימור המבנה בפועל.

יו"ר המועצה הארצית לתכנון ולבנייה

מינהל התכנון	
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965	
תכנית מתאר מחוזית	
עותק מאושר למתן תוקף	
ולנת"ע	
אוסרה בישיבת:	
מס':	721
מתאריך:	24/1/2023

* - מסמך "מדיניות לשימור אתרי מורשת בשטחים הפתוחים במחוז מרכז – דצמבר 2016" צורף לדף התכנית באתר תכנון זמין של מינהל התכנון תחת תכתובות.