

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 408-1074681 באישור שר הפנים

נת/מק/46/760 - איחוד חלקות ותוספת קומות -
האורזים, נתניה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1074681 מונה תדפיס הוראות: 14, מונה תדפיס התשריט: 7

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/7/400
החלפה 408-0894782

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית - נתניה.

רחוב: האורזים שכונה: קרית אליעזר, נתניה אוזה"ת ישן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8239 חלקות במלואן: 162, 163

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים עפ"י פרק ג' סימן ז' סעיף עפ"י א62 (א) (1) לחוק
2. תוספת קומות עפ"י סעיף א62(א)4 לחוק
3. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף א62(א)4 לחוק
4. שינוי לבינוי עפ"י סעיף א62(א)5 לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/8/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10745, בעמוד 10764, בתאריך 16/08/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30.



אדיר בנימיני

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 424-1108828

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 424-1108828 - שינוי קו בנין להקמת מבנה חניה - באדג'ט (חמ/מק/31/566). גרסת: הוראות 13 תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי גז/566
כפיפות תמא/2/4
כפיפות גז/מק/9/566

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. חבל מודיעין
קש"ת פארק תעסוקה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6832 חלקות במלואן: 45

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קוי בנין לשם הקמת מבנה חניה ורמפה!>

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין (קדמי דרומי מ-10 מ' ל-0 וקדמי מערבי מ-10 מ' ל-0) לפי סעיף א62(א) ס.ק. (4) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין, כתובת: רח' מודיעים 10 שוהם ד.ג. מרכז 73100, טל': 03-9722887. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד' הרצל 91 רמלה טל': 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שמעון סוסן

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה חבל מודיעין

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

451-1190164

שם תכנית: איחוד וחלוקה מחדש למגרשים -

שכונה מזרחית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 451-1190164. מונה תדפיס הוראות: 6 מונה תדפיס תשריט: 4