



נספח זכויות – מצב מאושר לפי תכנית 451-1113067

תכנית מס' 1/7 ק' – שינוי הוראות בניה – מגרש 134

קו בנין (מטר)				מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	שימוש	יעוד
קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני					מעל הכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת				
				שרות	עיקרי	שרות	עיקרי							
4	5	3	3	4	15	8	5	700	200 מותר מרתף בתחום קווי הבניין	0	100 (מחושב כ 50% מהיטל הבניין)	500	מגורים	מגורים ג1

