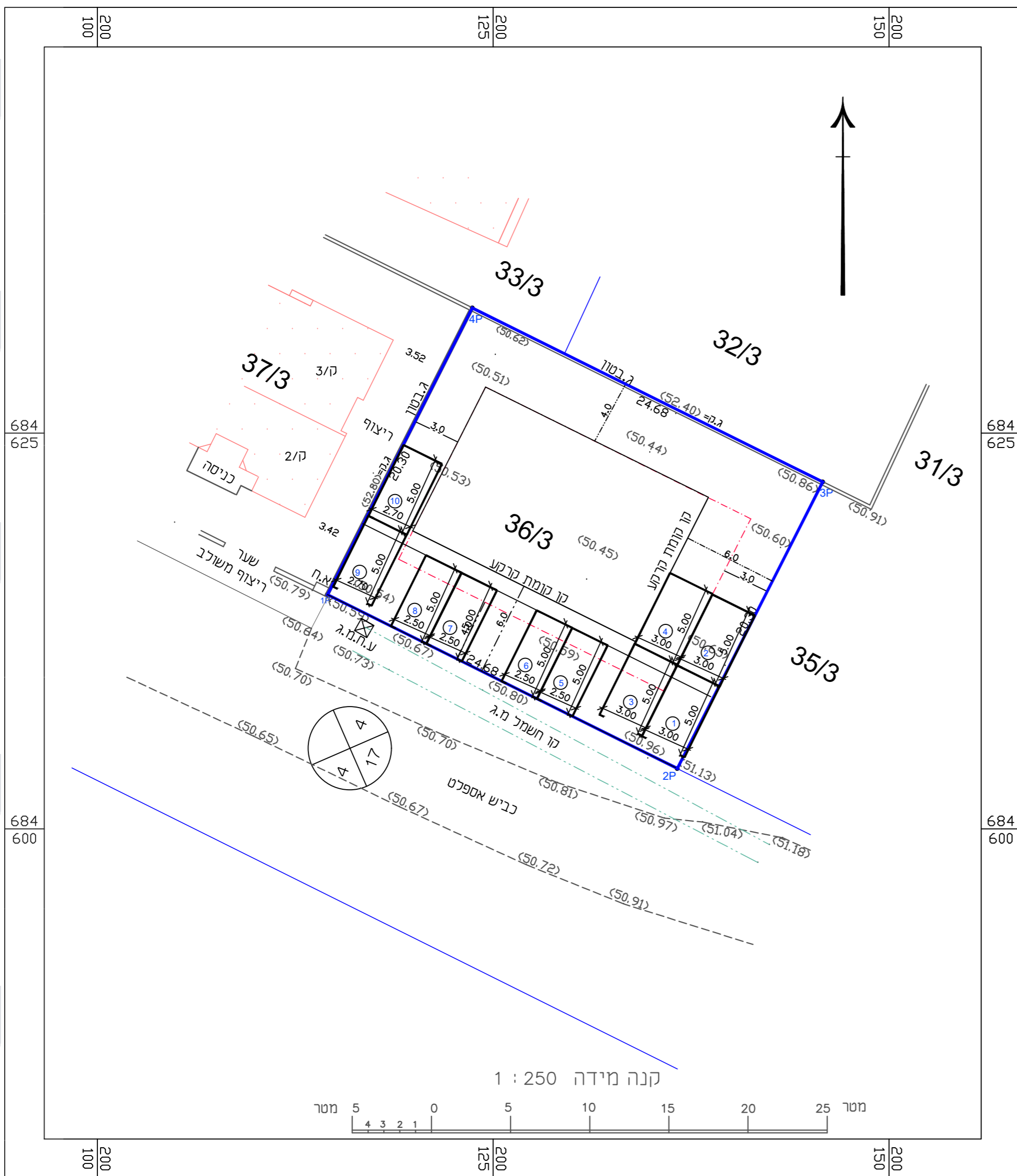




נספח בינוי וחניה קנ"מ 1:250



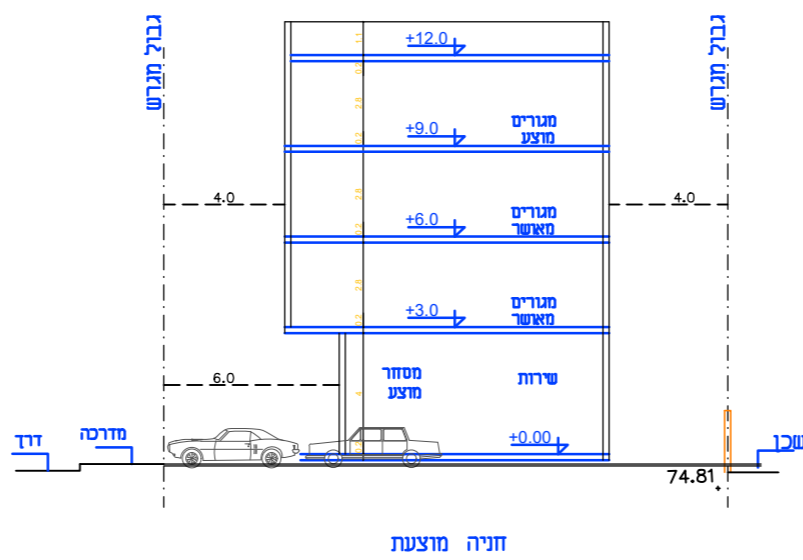
טבלת מאזן חניה

מקומות חניה מוצעים	תקן חניה		שטח בניה פרטי	מס' יחיד	שימוש קרקע
	פרטי	תפעולי			
4	נדרש:	נדרש:	90 מ"ר		מסחר
	3	חניה לכלל 30 מ"ד			
6	נדרש:	נדרש:	מעל 120 מ"ר	3	מגורים
	4.5	15 חניה דירה	ליחידת דיור		
10	7.5		סה"כ		

הערות

תקן החניה לפי התקן של משרד התחבורה 2016

חתך א - א קנ"מ 1:250



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 402-1128891

קביעת חזית מסחרית

תשריט בינוי וחניה גליון 1 מתוך 1

מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	אל-טייבה
רשות מקומית	אל-טייבה
ישוב	טייבה
תאריך	10.08.2022
שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	קנ"מ 1:250
תרשים הסביבה הקרובה	קנ"מ 1:2500
תרשים התמצאות כללית	קנ"מ 1:20000
שמות וחתימות:	
עורך התוכנית	שם: מוזמד גיאבר תנדסאי אדריכלות
	תאגיד:
	חתימה: