

074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טל': 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכה גדרון

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 451-1102920

שם תכנית: אישור קו בניין לפי מבנה קיים

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1102920 מונה תדפיס הוראות:4 מונה תדפיס תשריט:2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/3000 2/4 כפיפות תמא/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 669330

קואורדינטה Y: 197525

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 8871 חלקי חלקות: 48 מגרש: 484 לפי תוכנית ק/3000 1/

מטרות התכנית:

אישור קו בניין לפי מבנה קיים בשטח והוספת שטחי בנייה עיקריים.

עיקרי הוראות התכנית:

המצב הקיים

1. שינו קו בניין לפי סעיף בחוק א(א)4.

2. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומת מרתף אל הקומות מעל לפי סעיף בחוק א(א)9.

3. הוספת שטחי בנייה עיקריים לפי סעיף בחוק א(א)16(א)2

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/10/2022 ובילקוט פרסומים 10836, עמוד 127

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 451-1112622

שם תכנית: שינוי קו בניין לפי מבנה קיים

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1112622 מונה תדפיס הוראות:5 מונה תדפיס תשריט:3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 451-0222281 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 668375

קואורדינטה Y: 198825

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 8882 חלקי חלקות: 26-25

מגרשים:

מגרש: 435 על פי תכנית 451-0222281

מטרות התכנית:

אישור קו בניין לפי מבנה קיים בשטח והוספת שטחי בנייה עיקריים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. אישור קו בניין למבנה קיים בהתאם להמצב הקיים לפי סעיף בחוק א(א)4.

2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף בחוק א(א)15.

3. הוספת שטחי בנייה עיקריים לפי סעיף בחוק מס' א(א)16(א)2.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/09/2022 ובילקוט פרסומים 10797, עמוד 11503

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם", רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 451-1119460

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 405

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1119460 מונה תדפיס הוראות:2 מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/3300

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גלג'וליה

ישוב: גלג'וליה

קואורדינטה X: 673730

קואורדינטה Y: 196256

גושים/ חלקות/ מגרשים לתוכנית:

גוש: 7636 חלקות במלואן:166 מגרש: 405 על פי תוכנית ק/3300

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א(א)16(א)1 לחוק.

2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חניה עפ"י סעיף א(א)15 לחוק

3. הוספת קומות עפ"י סעיף א(א)4 לחוק.

4. הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף א(א)8 לחוק.