



414-1047604 שושנת העמקים 11 - טבלת זכויות והוראות בניה מצב מאושר

מצב קיים עפ"י רח/2000/א , רח/2000/ס ורח/2000/ב/6

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסיית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם (נפו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צירי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת							מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת				
											שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
6	4	5	1	2	—	—	1.6	2	65	814.07	**	—	**101	*713.07	1251	175	מגורים 'א'

* כולל רח/2000/ס

** שטחי שירות על ותת-קרקעיים עפ"י רח/2000/ב/6

