

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר	מס' חלקות	כל החלקה / חלק מחלקה
12149	12 עד: 12	חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים.
 2. הגדלת השטח הכולל למגורים בבניה רוויה.
 3. שינוי בקווי בנין.
 4. שינוי גובה הבניה ומספר קומות.
 5. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני.
 6. הגדלת מספר יחידות דיור.
 7. כל עניין שניתן לבקש כהקלה לפי סעיף 9.א.62.
- הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 15/10/2021, בילקוט הפרסומים 10091, כ"ד בטבת התשפ"ב, עמ' 2419 ביום 28/12/2021.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15א, חיפה, טל' 04-8633448, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מקומית

מס' 1049519-403

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 1049519-403 המהווה שינוי לתכנית מתאר מס' 3006/טר/3006 ותכנית מס' 0762054-403. גרסת הדפסה מס': הוראות - 10 תשריט - 5

השטחים הכלולים בתוכנית:

מיקום: טירה

2.104

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7783, חלקות בחלקן 4-5

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקה חדשה בהסכמת הבעלים.
 2. הארכת דרך והרחבת דרך בתוואי המאוסר.
 3. שינוי בקווי בנין.
 4. קביעת מס' קומות וקווי הבניין ליעוד מבנים ומוסדות ציבור.
- הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/11/22 ובילקוט הפרסומים מס' 10897 מיום 13 בנובמבר 2022 כ (י"ט בחשוון התשפ"ג) עמ' 858

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה טירה 44915, טל' 09-7751447 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה רמלה, מחוז המרכז, רח' הרצל 91, מיקוד

72430 טל' 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מאמון עבר אל חי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה טירה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 1005743-408

נת/מק/73/553 - תוספת זכויות רח' פלמ"ח 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 1005743-408 מונה תדפיס הוראות: 7, מונה תדפיס התשריט: 6

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/297 1/ כפיפות נת/400/97/א
כפיפות 408-0641191 שינוי נת/400/7
החלפה נת/100/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: פלמ"ח בית: 10 שכונה: צפון מזרח מרכז העיר

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 8231 חלקות במלואן: 194, חלקי חלקות: 238

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בניה לאישור מבנה קיים ותוספת שטח כמפורט בהתאם לסעיף 62א(א)(1) לחוק.
2. הקטנת קווי בניין בהתאם לסעיף 62א(א)(4) לחוק.
3. הבלטת מרפסת מעבר לקו בניין קדמי עד 2.0 מ' בהתאם לסעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. שינוי לבינוי על פי היתר קיים בהתאם לסעיף 62א(א)(5) לחוק.
5. הגדלת תכנית עלפי סעיף 62א(א)(9) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט <http://vaada.netanyagis.co.il> העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה".
אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, הצורן 6, אזו"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

