



טבלת מאזן חניה לרכב פרטי

סה"כ חניות	חניות נכנסות	חניות ורכים דרושות	חניות מוצעות	חניות דרושות	תקן	שטח מ"ר	מס' יחיד	נוש 7863 חלקה 56 מגרש 4
			3	3	חניה אחת לכל יחיד	-	3	מגורים
		לא נדרש	3	3	חניה לכל 50 מ"ר	126	-	מסחר
6			6	6				סה"כ

החנית תוכננו לפי תקנות התכנון והבנייה התשע"ז 2016 החניות מתוכננות לדמת שירות ואלא אם מצוין אחרת

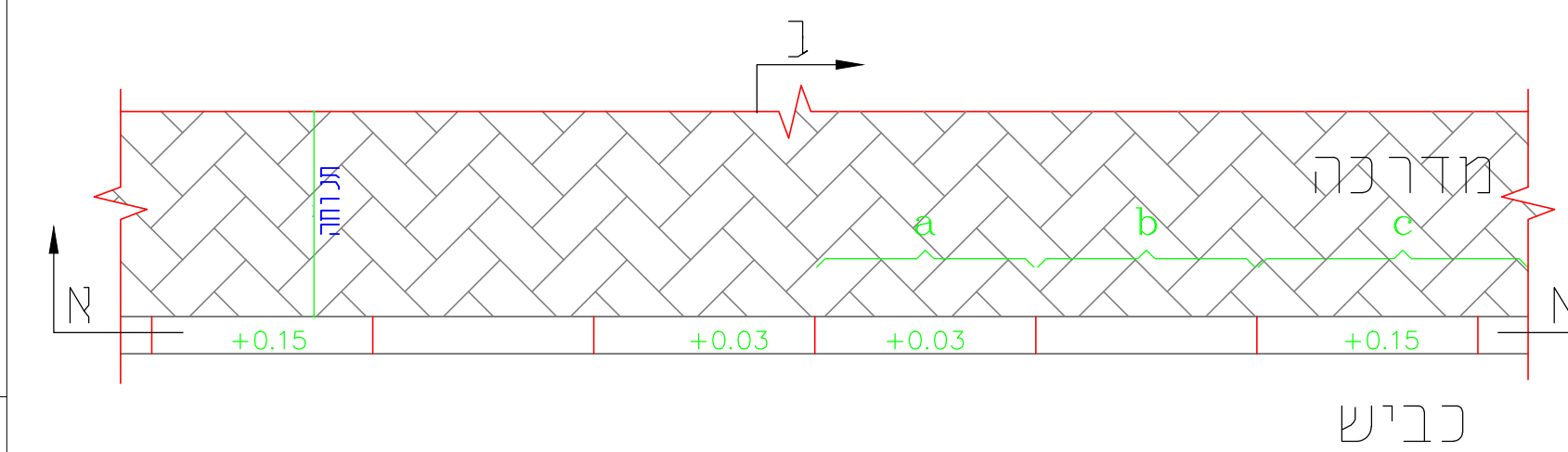
טבלת מאזן חניה לאופנועים

חניות מוצעות	חניות דרושות	תקן	שטח מ"ר	מס' יחיד	נוש 7863 חלקה 56 מגרש 4
1	1	חניה אחת לכל 5 עד 10 יחיד	-	3	מגורים
1	1	חניה אחת לכל מ"ר 200	126	-	מסחר
2	2				סה"כ

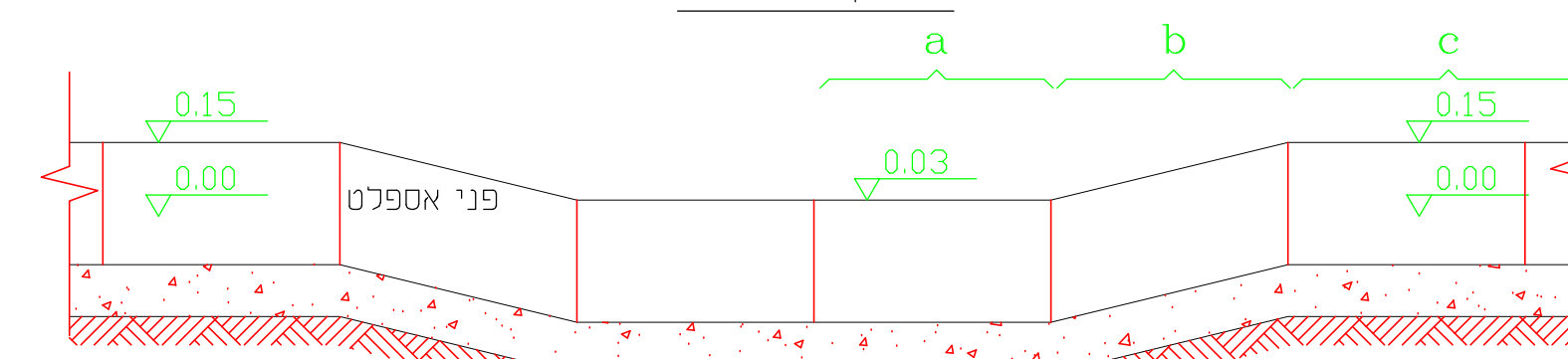
טבלת מאזן חניה לאופניים

חניות מוצעות	חניות דרושות	תקן	שטח מ"ר	מס' יחיד	נוש 7863 חלקה 56 מגרש 4
3	3	חניה אחת לכל יחיד	-	6	מגורים
1	1	חניה אחת לכל מ"ר 300	90	-	מסחר
4	4				סה"כ

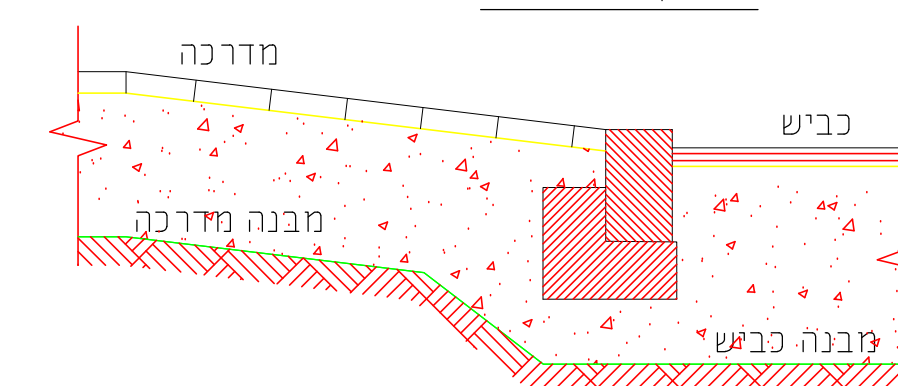
פרט אבן שפה מדרכה (כביש) שקועה



חתך א-א



חתך ב-ב



- a - חתום אבן שפה רגיכה
- b - חתום מעבר
- c - חתום אבן שפה מונמכת

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מפורטת

מס' 458-0941716

הוספת חזית מסחרית  
גוש 7863 חלקה 56 מגרש 4

נספח חניה גליון 1 מתוך 1

מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	מזרח השרון
רשות מקומית	קלנסווה
ישוב	קלנסווה
תאריך	12/09/22
שם הנספח	קני"מ
נספח חניה	קני"מ 1:100

שמות ודתימות:

עורך התוכנית	שם: עני מסארוה	חתימה: חתומה
תאריך:	איש ע"י מסארוה - מתגד יועץ תנועה	מועד יועץ תנועה

קו בניין  
קו בניין עילי