

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל': 089433383.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

רועי גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

408-0901850 באישור שר הפנים

נת/מק/600/א/20 – רח' אקסודוס 19, תוספת זכויות.
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 408-0901850. מונה תדפיס הוראות: 13 מונה תדפיס התשריט: 5.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי לתוכנית:

שינוי נת/מק/600/א/20

שינוי נת/מק/600/א/

שינוי נת/מק/400/7.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת:

רחוב: אקסודוס מבית: 19 שכונה: נוף הטיילת.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 8568 חלקות במלואן: 82.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש בהתאם לסעיף 62א(א1)(א1) לחוק.
2. תוספת שטח בקומת תת הקרקע בהתאם לסעיף 62א(א1)(א1) לחוק.
3. תוספת גובה וקומה חלקית בהתאם לסעיף 62א(א4) לחוק.
4. שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62א(א4) לחוק.
5. הבלטת מרפסות מעבר לקו בניין צדדי לצד דרום בהתאם לסעיף 62א(א4) לחוק.
6. שינויים לבינוי בהתאם לסעיף 62א(א5) לחוק.
7. ניוד שטח עיקרי מעל הקרקע לתת הקרקע בהתאם לסעיף 62א(א9) לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/3/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10266, בעמוד 4260, בתאריך 16/03/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 08:30 עד 11:30.



אדיר בנימיני

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

462-0982496

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 462-0982496 – לזין ברזל שינוי קווי בניין. גרסת הוראות 17 תשריט 14.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה זמ/במ/598/87.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה.

המנור, גן יבנה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2478 חלקות במלואן: 9.

עיקרי הוראות התוכנית:

הסדרת קווי בניין והגדלת תכסית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/08/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10736, עמוד, בתאריך 15/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה. הרצל 1. ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

462-1003458

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 462-1003458 – תוספת יח"ד, תוספת זכויות בנייה בחלקה 161. גרסת הוראות 17 תשריט 6.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה זמ/598/3

החלפה זמ/598/25

החלפה זמ/5/25/598

החלפה זמ/91/598

החלפה זמ/800

החלפה זמ/108/598

החלפה 1/3/598

מתנייחסת לתוכנית תוס"ש/5/25/598.א.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה.

בלנקשטיין מורלי, גן יבנה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 562 חלקות במלואן: 161.

עיקרי הוראות התוכנית:

הגדלת מס' יח"ד מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד, הוספת זכויות בנייה, שינוי בגובה מבנה, שינוי בקווי בניין, הגדלת תכנית הבנייה ושינוי בהוראות הבינוי למרתף, בריכת שחיה ועליית-גג.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/11/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10929, עמוד 1237, בתאריך 24/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה. הרצל 1. ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

462-1058072

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 462-1058072 – הוספת יח"ד שלישית וזכויות מגורים בנשיא 17 גן יבנה. גרסת הוראות 20 תשריט 9.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה זמ/71/598

החלפה זמ/800

החלפה זמ/108/598

החלפה 1/3/598

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה.

הנשיא, גן יבנה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 557 חלקות במלואן: 235.

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת זכויות, הגדרת גודל מגרש ותוספת יח"ד, הגדלת תכנית ושינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/11/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10919, עמוד 1159, בתאריך 21/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה. הרצל 1. ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

462-1066604

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 462-1066604 – תוספת זכויות ושינוי בהוראות הבינוי לבית מגורים ברח' הישועה. גרסת הוראות 17 תשריט 11.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה זמ/3/45/598

החלפה זמ/800

החלפה זמ/108/598

החלפה 1/3/598

החלפה זמ/מק/10/3/45/598

החלפה 453-0125120

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית:

הישועה, העצמאות, גן יבנה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 557 חלקות במלואן: 684.

עיקרי הוראות התוכנית:

תוכנית למגרש מגורים למטרת קביעת קו בניין צפוני עפ"י מיקום יח"ד קיימת ברחוב העצמאות 14, שינוי בקו בניין קדמי דרומי לרחוב הישועה, ביטול הוראת הריסה מתוכנית 453-0125120, הוספת זכויות בנייה, שינוי לתוכנית מרתפים, עליות גג ובריכות שחיה בתחום התוכנית.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/11/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10919, עמוד 1159, בתאריך 21/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה. הרצל 1. ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דרור אהרון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גן יבנה