

מרחב תכנון מקומי רחובות
הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר
מס' 414-1130640

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס', 414-1130640, רח/מק/2005/א/13 - גב ים מגרש 1003. מהדורת הוראות: 7, מהדורת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל מח / 120 / כפיפות ל רח / 2000 / ב / 6 / שינוי ל רח / 2005 / א / כפיפות ל רח/מק/2005/א/ב/4 / שינוי ל רח / 2005 / א / 3 / כפיפות ל תמא / 2 / 4 /

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

גושים וחלקות:

גוש: 3695 מחלקה: 181 עד: 181 שלם

מטרת התכנית:

קביעת שטחי בנייה, הוראות בינוי ושימושים במגרש 1003

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בהוראות הבינוי והגדלת זכויות הבנייה ב-80% (= 13,990.4 מ"ר, חושב משטח החלקה לאחר הפקעה) כך שניתן לבנות בחלקה 200% לפי סעיף 11.2 ג לתכנון רח/מק/2005/א/ב/3 לפי סעיף 62(א)5
2. הגדלת מס' קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-8 ק' ל-12 ק' ומתחת למפלס הכניסה הקובעת מ-3 ק' ל-4 ק' לפי סעיף 62(א)4
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-500 מ"ר לפי סעיף 62(א)16(א)1
4. הרחבת זכות דרך (על חשבון השפ"פ) לפי סעיף 62(א)2
5. שינוי קו בנין לרחוב ברגמן לפי סעיף 62(א)4

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 25/11/2022 ובילקוט הפרסומים 10923 בעמוד, 1192 בתאריך 23/11/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, מלמ"ט: 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-1058684
מס' מקומי בבב/מק/13/22/19610

"שינוי בהוראות בנייה-בענה"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-1058684, מס' מקומי בבב/מק/13/22/19610, גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 17

המהווה שינוי לתכנית:
19610 / ג / 260-0804591

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 31.217 דונם
ישוב: בענה

גושים וחלקות:

גוש: 18976, חלקי חלקות בשלמותן: 26-20, חלקי חלקות: -17
19, 33-31, 98, 100

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין.
שינוי גודל מגרש מינימלי.

שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05.08.2022, ובילקוט הפרסומים 10698, עמ' 10316, בתאריך 31.07.2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושגן גבאי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר

מקומית מס' 261-0696328

נמסרת בזו הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת מס' 261-0696328 שההודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 10-07-2020 ופורסמה ובילקוט פרסומים 8947 עמ' 6910 בתאריך 2020-06-28, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בגבעות אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-0696328. גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול ג / 15607

ביטול ג / 9779

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כאוכב

ישוב: כאוכב, האזור דרום מערבי של ישוב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17688 מ חלקה: 8 עד: 8 חלקי

גוש: 17688 מ חלקה: 9 עד: 9 חלקי

גוש: 17688 מ חלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 17693 מ חלקה: 26 עד: 26 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 27 עד: 27 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 28 עד: 28 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 30 עד: 30 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 31 עד: 31 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 34 עד: 34 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 35 עד: 35 שלם

גוש: 17693 מ חלקה: 37 עד: 37 חלקי

גוש: 17695 מ חלקה: 21 עד: 21 חלקי