נספח תנועה

מס' 414-1130640

רח\מק\2005\א\13 - גב ים מגרש 1003

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מנזה בלבד
תאריך עריכת הנספח	21.09.22
קנ"מ	1:500

שמות וחתימות:

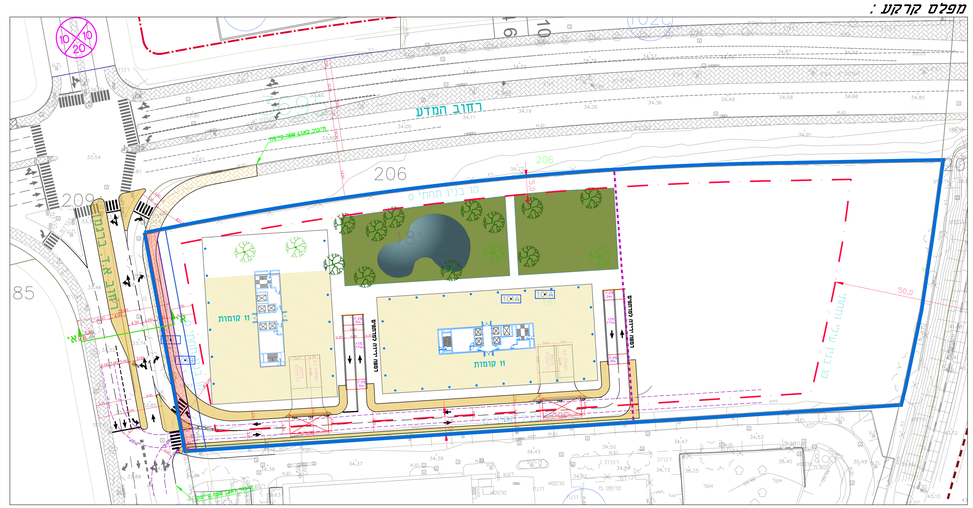
			חתימה
עורך הנספח	שם:	עירד שרייבר	
	תאר:	דגש הנדסה תכנון תנועה ודרכים בע"מ	

תרשים סביבה:

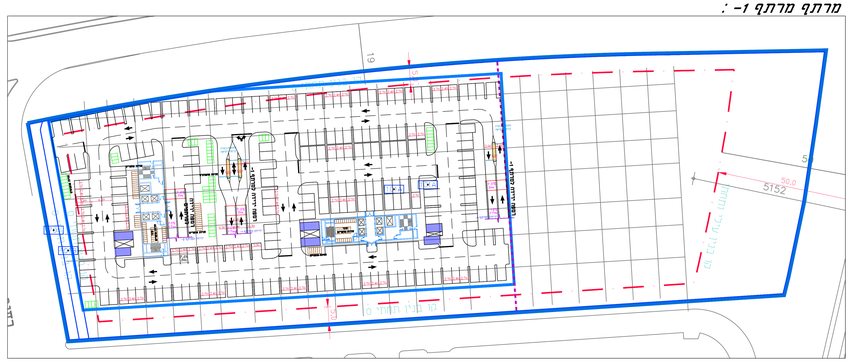
מקרא:

- גבול תכנית
- גבול תא שטח ומספר
- קו בניין עלי
- קו בניין תחתון
- מדרכה קיימת
- מדרכה מתוכננת
- מקום חניה לאופיים
- מקום חניה לאופיים
- גישה לכבאית
- זכות דרך

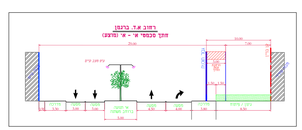
מפלס קרקע :



מרתף מרתף 1- :



מרתף טיפוסי :



ביקוש חניה: לפי - רח\מק\2005\א\13

שימוש	בסיס שטח רצפה יח"ד	רכב פרטי תקן לפי ר"מ/יח"ד	רכב פרטי מס' מקומות	רכב תפעולי מס' מקומות	אז.נכים מס' מקומות	אז.נכים תקן	אופנועים מס' מקומות	אופנועים תקן
חשמית עדיפות יז' תמקומי	21,232 מ"ר	135 עד - 1000 מ'	607	מקום 1 לכל בניין	96 מ' רכב נכה 5 מ' רכב רגיל	1250	143	1200	179
	14,492 מ"ר	160 עד - 2000 מ'	242						
סה"כ	35,724 מ"ר		849	2			143		179

סבלת מאזן:

	רכב פרטי	חניות נגישות	אופנים	אופנועים
ביקוש	כ-849	16 מ' רכב נכה 8 מ' רגיל	כ- 143	כ- 179
היצע	כ-849	16 מ' רכב נכה 8 מ' רגיל	כ- 143	כ- 179
סה"כ	---	---	---	---

סבלת היצע:

	רכב פרטי	חניות נגישות	רכב תפעולי	אופנים	אופנועים
קרקע	---	---	כ- 2	---	---
מרתף 1-	כ- 225 מ' מקומות נמחקו	כ- 6 רכב נכה 2 רכב רגיל	---	כ- 60	כ- 65
מרתף 2-	כ- 250 מ' מקומות נמחקו	כ- 6 רכב נכה 2 רכב רגיל	---	כ- 60	כ- 65
מרתף 3-	כ- 250 מ' מקומות נמחקו	כ- 4 רכב נכה 2 רכב רגיל	---	כ- 23	כ- 49
מרתף 4-	כ- 124 מ' מקומות נמחקו	---	---	---	---
סה"כ	כ- 849 מ' מקומות נמחקו	כ- 16 רכב נכה 8 רכב רגיל	כ- 2	כ- 143	כ- 179

הערות לנספח התנועה:

הערות למאזן החניה

1. מבלאת מאזן חניה מצורפת ביישום הרצוי מעודכן.
2. הביקוש המחייב קבוע בתקנת הנגשת החיה' בבה. והרצוי יתן בהתאם.

הערות לתכנית תנועה

1. התכנית מהווה נספח תנועה לתכנית בנין עיר ברחוב אב. ברנוון בחוברות.
2. התכנית אינה מגיבה את המגיבות המפורטים לנפחים הנגיש ולתחדיר תשובה המחדיקים , אנא נאא מוצרו אם התמיה הבוכלת
3. עדיים. קלנוים לקפדיר תנועה בתמנת תתכון הפמוים , בקנים מתאים , באשוד ערתי המנוע/מנוע הנגמה לא יהו ענוי מיכנית מפסוטרית
4. הסדרי החניה בחתיפים מניים את הנמנמים . ריוחי חתיה מחדיק יישנה. בתמנת הוחד הבבה ריכמה את הביגשם טל פי הנפחים הנמנמים שיבנגנו בהיחד.
5. ובעמת קמיחפי חתיה. עמדות הבבה: מלמנרות נמעגת מנגים נאוים מכמי התכנון המפוים , באשוד נוחי חתנמה מעגים הער לא יגיה ענוי לנפמח הנספטרית.

21.09.22	עדכון תכנית-מבנה מאגן חניה ע"פ הנחיות האדר' במל"ל	
27.08.22	עדכון תכנית-שלב עפ בסמ"ס ע"פ הנחיות האדר'	
04.01.22	עדכון תכנית-ע"פ הנחיה של האדר'	
12.01.22	עדכון תכנית-חלקלק ע"פ בקנון ברום	
11.01.22	עדכון תכנית-עבדת תכנית ע"פ אדר'	
06.01.22	עדכון תכנית-מפרט מעודכן ע"פ אדר'	
05.01.22	עדכון תכנית-עבדת עמ.2.2ב. ע"פ אדר'	
04.01.22	עדכון תכנית-עדכון שבבים ע"פ אדר'	
03.01.22	עדכון תכנית-בבמה עמחים עמחים ע"פ אדר'	
02.01.22	עדכון תכנית-הבדת מחסם למרתף 1- ע"פ הנחיות אדר'	
01.01.22	עדכון תכנית - תכנית ומבנה מאגן ע"פ אדר'	
11.10.21	עדכון תכנית -מפלס קרקע ומרתפים	
04.10.21	עדכון תכנית-ביני ע"פ אדר'	
04.10.21	עדכון תכנית-ביני ע"פ אדר'	
03.10.21	עדכון תכנית-ביני המשמח אדר' נבחרנו	
02.10.21	עדכון נספח-ביני והמשמ ע"פ אדר'	
02.10.21	עדכון נספח-מרתפים ומבנה מאגן חניה ע"פ אדר'	
08.12.18	הנחת נספח האמבר	
מס' שינוי	עריכה	תמציה

לעיון ◉ למכרז ◉ לביצוע ◉

תאריך: 21.09.22

הכנו עבור
PREPARED FOR
גב ים

שם הפרויקט
PROJECT
מתחם גב ים
מגרש-1003 - 7 חוברות

שם התכנית
DRAWING NAME
נספח תנועה מנזה לתב"ע

גירסת תיבולים	D-Nispach M-1003 14 -SlavA	קנה מידה	1500
מבנה עם מס' עמ'			
		מס' התכנית	19
		מס' הגיליון	26.12.18
		תאריך	21.09.22
	210-16/02		

DAGEIH ENGINEERING | דגש הנדסה
Traffic & Road Design Ltd. | תכנון תנועה ודרכים בע"מ

2 BEN GURION ST. רח' בן גוריון 2
RAMAT GAN 52573 רמת גן 5257 3
TEL. 050 7564444 טל'
FAX. 050 7564433 פקס'
E-MAIL: dgeih@dgeh.co.il

P:\210\210-16\Dgeh\D-Nispach M-1003 14 Hafla B SlavA.dwg, 03/10/2022 12:15:57, udi