

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציין

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-1025188

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-1025188 רצ/מק/1/99/5/1 הירשפלד 20 - שינוי קו בניין למרפסות מונה תדפיס הוראות: 19, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
רצ/78/9 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציין
כתובות: רחוב הירשפלד 20

גושים וחלקות:
גוש: 3926 חלקה: 900

מטרת התכנית:
שינוי קו בניין לצורך הסדרת מבנה קיים ולבנית מרפסות שמש.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קו בניין קידמי למבנה קיים מ-4 מ' ל 2.4- מ'.
שינוי קו בניין קידמי עבור תוספת מרפסות מ-4 מ' ל-0.6 מ'.
שינוי קו בניין מערבי נקודתי עבור תוספת מרפסות מ-4 מ' ל-2.65 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/05/2023 ובילקוט הפרסומים 02/05/2023, בתאריך 11311

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697392.

רו קינסטליך
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראשון לציין

מרחב תכנון מקומי רעננה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 416-1105410,
רע/מק/א893 - מגדל 8

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-1105410, רע/מק/א893-מגדל 8. גרסת הוראות - 16, גרסת תשריט - 9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטל': 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה - מרכז מידע תכנוני - איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדוא"ל: doritm@ptikva.org.il שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טל' 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליהו גינת
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-1172899

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-1172899 רצ/מק/9/1/88 הרחבת דרך רחוב טולידאנו, מהדורת הוראות: 8, מהדורת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
רצ/11/1 י"ג ללא שינוי רצ/1/9 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציין
כתובת: הרב טולידאנו 2

גושים וחלקות:
גוש: 3928 חלקה: 272

מטרת התכנית:
הרחבת רחוב טולידאנו - הסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:
הרחבת רחוב טולידאנו על חשבון מגורים ג' ללא פגיעה בזכויות הבנייה הקיימות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 074-7697390).

המהווה יחס לתכניות הבאות:
החלפה לתכנית - רע/292/1
החלפה לתכנית - רע/2000
כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב מגדל 8

גושים/חלקות לתכנית:
גוש: 6579 חלק מחלקה: 288

מטרת התכנית:
הקמת בנין מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הריסת מבנה קיים.
2. הגדלת אחוזי הבנייה הכוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-75% ל-260% ברוטו.
3. הגדלת מס' יח"ד מ-4 יח"ד ל-13 יח"ד למגרש.
4. הגדלת מס' קומות מארבע לקרקע+6ק.גג ושתי קומות מרתף לחניה תת קרקעית.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בנין למרפסות.
6. קביעת הוראות בינוי.
7. הגדלת תכסית ל-50%.
8. קביעת זיקת הנאה ברוחב של 1 מ' בחזית רחוב מגדל.
9. הרחבת רחוב הנוטרים ב-2 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 2022.12.12 ובילקוט הפרסומים 10931, עמ' 1258, בתאריך 2022.11.27.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ב' רעננה, טל': 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il.

חיים ברידא

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מתאר מקומית מס' 207-1181130

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-1181130 גרסת הוראות 9 תשריט: 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 11764
כפיפות ג / 18071
החלפה ג / 4717
כפיפות טה/מק/ג/14 / 287

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רחוב: הפלמ"ח רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15044 חלקי חלקה: 30

גוש: 15044 חלקי חלקה: 31

גוש: 15044 חלקי חלקה: 32

גוש: 15044 חלקי חלקה: 56

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה במגרש 31 בפרויקט-טבריה החוף הצפוני

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה בשיעור של 20%.

2. שינוי הוראות בינוי.

3. שינוי מס' הקומות המותר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה רח' טבור הארץ ת.ד. 508 טל' 04-6739526 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.



בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר תיקון פרסום להפקדת תכנית מתאר

מקומית מס' 219-1038413

הצרת שטחים בנחלה 7, אירית וישראל שגיא

בפרסום קודם נפלה טעות והתכנית פורסמה לפי סעיף 117 לתוקף לפני שפורסמה לפי סעיף 89 להפקדה - להלן הפרסום להפקדה כחוק.

פרסום י"פ לתוקף לתכנית 11619 מבוטל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית תכנית מתאר מקומית מס' 219-1038413, גרסת תשריט מס': 10, גרסת הוראות מס': 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/20298כפיפות ג/8677כפיפות 1001460-219

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

רמות

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201039 מחלקה: 7 עד: 7 בשלמות