

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז מרכז

תכנית 408-0834291 12/04/2021 20:29:29 נספח זכויות בניה מאושרות

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר : תועדה במחוזי תכנון ובינוי ביום:

22/03/2023

לאשר את התוכנית

05/06/2023

לפי תכנית מס' 408-0293019 - נת/9/542/א - קרית הממשלה, בית משפט והיכל תרבות תאריך יורד הועדה המחוזית



קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	בניין	תאי שטח	שימוש	יעוד			
				מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת							גודל מגרש כלי		
				מ"ר	מ"ר	מ"ר	מ"ר								
קדמי	אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי	שרות	עיקרי	גודל מגרש כלי	משרדים	משרדים	מבנים ומוסדות ציבור למינהל ציבורי	
(1)	(1)	(1)	(1)	4	6	21	37629	17629	3120	6555	5185	משרדים לשרות הציבור	1002	משרדים	מבנים ומוסדות ציבור למינהל ציבורי
										2880	6045		1002	מבנים ומוסדות ציבור	מבנים ומוסדות ציבור למינהל ציבורי
											(2) 1400		1002	מסחר	מבנים ומוסדות ציבור למינהל ציבורי

- קווי בניין קדמיים לכיוון רח' אוסקר שינדלר ואירנה סנדלר - 5 מ'; קווי בניין צדיים לכיוון חלקות 169, 179 - 4 מ'.
- מתוכם 728 מ"ר שטחי מסחר לשימוש המשרדים ו-672 מ"ר מסחריים למבנים ומוסדות ציבור.

