

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 410-1052257

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 410-1052257. גרסה: תשריט מוצע: 12, תקנון: 21

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות פת / א/11/1002 / כפיפות פת / 2000
החלפה פת / 207

גבולות:

תחום התוכנית נמצא במפגש פינת רח' מינץ 16 ורח' איילת 1.

כתובות:

שכונה: רחוב: אילת מס' בית: 1
שכונה: רחוב: מינץ בנימין מס' בית: 16

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6388 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי קו בנין והרחבת דרך

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת קו בנין לכוון רחוב מינץ 1.5 מ' עקב הרחבת דרך לפי סעיף 62א(א).
- קביעת קו בנין לכוון רחוב אילת 3.0 מ' לפי סעיף 62א(א).
- הרחבת דרך לכוון רחוב מינץ לפי סעיף 62א(א).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/12/2022 ובילקוט פרסומים 10944, עמ' 1421, בתאריך 1/12/2022 ניתן לראות התוכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטלפון 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס': 413-1072750

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס' 413-1072750 רצ/מק/1/50/17 שצ"פ סיטרמן פינת עדה מונה תדפיס הוראות: 9, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

רצ/1/50/1/ החלפה / 413-0410167 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת:

רחוב סיטרמן מיכאל 3

רחוב עדה 6

גושים חלקות:

גוש: 7375, ח"ה: 154

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גדרה (רחוב ירוחם 1, גדרה). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה). התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יואל גמליאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גדרה

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 407-0892935

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 407-0892935.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: נס ציונה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 3843 מחלקה: 85 עד: 85 חלקי

גוש: 3843 מחלקה: 86 עד: 86 חלקי

גוש: 3843 מחלקה: 162 עד: 162 חלקי

מטרת התוכנית:

קביעת זכות מעבר בחלקות 162, 85 ו-86 לטובת נגישות הולכי רגל וכלי רכב לחלקות 56,57,55,88.

עיקרי הוראות התוכנית:

הוספת נהנים לזכות המעבר הקיימת בחלקה 162 לטובת נגישות הולכי רגל וכלי רכב לחלקות 55 ו-88, וקביעת זכות מעבר בחלקות 85 ו-86 לטובת נגישות הולכי רגל וכלי רכב לחלקות 56, 55 ו-88, בהתאם לסעיף 62א (א) (19)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/12/2021 ובילקוט פרסומים 10125, עמ' 2763.

התוכנית האמורה נמצאת באתר האינטרנט של הועדה המקומית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה, רחוב הבנים 9, נס ציונה, טל' 08-9383810 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



שמואל בוקסר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה

מטרת התוכנית:

הגדלת שטח ציבורי לטובת שצ"פ ע"ח מגורים ג'.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי יעוד ממגורים ג' לשצ"פ ללא שינוי בזכויות הבנייה הקיימות.
- קביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/12/2022 ובליקוט הפרסומים 10944, בתאריך 01/12/2022

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, קומה ב' אגף התכנון, טל' 03-9547579, E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 074-7697392.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 451-1199538

שם תוכנית: שינוי הוראות בנייה - מגרש 1112

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 451-1199538. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי 451-0733147 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X: 196530

קואורדינאטה Y: 668885

גושים/ חלקות/מגרשים לתוכנית:

גוש: 8868 חלקי חלקות: 111 מגרשים: 111-1111 על פי תוכנית

451-0733147

מטרות התוכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

- הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16(א)1 לחוק.
- הגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.
- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל' 03-9370241 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יעל קרמה

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 260-0981985

מס' מקומי בבכ/מק/43/21/16039

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 260-0981985, מס' מקומי בבכ/מק/43/21/16039, (גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 7)

המהווה שינוי לתוכניות:

ג/16039, 260-0318477, 260-0782524

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 6.68 דונם

ישוב: מג'ד אלכרום

גושים וחלקות:

גוש: 19053: חלקי, חלק מחלקה: 3-14,2

גוש: 19054: חלקי, חלק מחלקה: 64

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/12/22, ובליקוט הפרסומים 10935, עמ' 1334, בתאריך 28.11.22.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 262-1168020

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 262-1168020 - 133/2022, מהדורת תשריט: 3 מהדורת הוראות: 3