

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 410-1052257

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 410-1052257. גרסה: תשריט מוצע: 12, תקנון: 21

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות פת / א/11/1002 / כפיפות פת / 2000
החלפה פת / 207

גבולות:

תחום התוכנית נמצא במפגש פינת רח' מינץ 16 ורח' איילת 1.

כתובות:

שכונה: רחוב: אילת מס' בית: 1
שכונה: רחוב: מינץ בנימין מס' בית: 16

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6388 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי קו בנין והרחבת דרך

עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת קו בנין לכוון רחוב מינץ 1.5 מ' עקב הרחבת דרך לפי סעיף 62א(א)4.
2. קביעת קו בנין לכוון רחוב אילת 3.0 מ' לפי סעיף 62א(א)4.
3. הרחבת דרך לכוון רחוב מינץ לפי סעיף 62א(א)2.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/12/2022 ובילקוט פרסומים 10944, עמ' 1421, בתאריך 1/12/2022 ניתן לראות התוכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטלפון 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס': 413-1072750

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס' 413-1072750 רצ/מק/1/50/17 שצ"פ סיטרמן פינת עדה מונה תדפיס הוראות: 9, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

רצ/1/50/1/ החלפה / 413-0410167 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת:

רחוב סיטרמן מיכאל 3

רחוב עדה 6

גושים חלקות:

גוש: 7375, ח"ה: 154

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גדרה (רחוב ירוחם 1, גדרה). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה). התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יואל גמליאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גדרה

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 407-0892935

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 407-0892935.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: נס ציונה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 3843 מחלקה: 85 עד: 85 חלקי

גוש: 3843 מחלקה: 86 עד: 86 חלקי

גוש: 3843 מחלקה: 162 עד: 162 חלקי

מטרת התוכנית:

קביעת זכות מעבר בחלקות 162, 85 ו-86 לטובת נגישות הולכי רגל וכלי רכב לחלקות 56,57,55,88.

עיקרי הוראות התוכנית:

הוספת נהנים לזכות המעבר הקיימת בחלקה 162 לטובת נגישות הולכי רגל וכלי רכב לחלקות 55 ו-88, וקביעת זכות מעבר בחלקות 85 ו-86 לטובת נגישות הולכי רגל וכלי רכב לחלקות 55, 88, בהתאם לסעיף 62א(א) (19)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/12/2021 ובילקוט פרסומים 10125, עמ' 2763.

התוכנית האמורה נמצאת באתר האינטרנט של הועדה המקומית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה, רחוב הבנים 9, נס ציונה, טל' 08-9383810 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



שמואל בוקסר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה