



### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	
מספר הדרך	1 2 3 4	גוש 1234	
קווי בנין		גבול גוש ומספרו	5
רוחב הדרך		גבול חלקה ומספרה	

  

קו בניין	
קו בניין עילי	
חניה ציבורית	
שטח ריצוף מחלחל	
שטח מחלחל	

קומת קרקע  
1 : 200

**שטח חילחול:**  
 49 מ"ר + 56 מ"ר = 105 מ"ר  
 שטח ריצוף מחלחל: 38 מ"ר

---

**סה"כ שטח חילחול:** 143 מ"ר  
**אחוז חילחול:** 15%

חתך 1-1, עקרוני  
1 : 200

נספח בינוי	
מס' 408-1090273	
נת/מק/28/307/ב/8	
תוספת זכויות בנייה למבנה מסחרי	
אנטוורפן, נתניה.	
גליון 1 מתוך 1	
מחזור	מרכז
מרחב תכנון מקומי	רשות מקומית
רשות מקומית	נתניה
ישוב	נתניה
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
תחולה	מנחה
מועד הפקה	12.12.2022
שטח התכנית	קנה מידה 1:200
שמות:	גבי טטרו
עורך הנספח	

גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8274	מוטדר	789	797, 764