

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מוחמד סלימאן אגבארייה
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 306-0965723

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 306-0965723 הצבעוני 40, תוספת יח"ד וזכויות בנייה, קריית טבעון. גרסת: הוראות – 39 תשריט – 15

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
קריית טבעון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 11399 חלקי חלקות: 43

עיקרי הוראות התכנית:
תוספת יח"ד וזכויות בנייה
תוספת יח"ד מ- 2 יח"ד ל- 6 יח"ד
תוספת זכויות בנייה מ- 44% ל- 61% עיקרי קביעת גובה הבינוי ומס' הקומות במבנה מדורג שלא יעלה בחתך על 4 קומות מעל קומת עמודים/חניה שינוי בקו בנין צידי דרומי 3 מ' במקום 4 מ' ושינוי קו בנין אחורי ל- 5 מ' כולל התאמה נקודתית קביעת שטחי שירות בהתאם להוראות החוק ובהתאמה לתוכנית המתאר הכוללת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/06/2022 ובילקוט פרסומים 10577, עמוד 9019, בתאריך 08/06/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון, כיכר בן גוריון, תד. 1060 מיקוד 36100, טל: 04-9539209/10 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל"ים-15, חיפה. טל: 8633433-04. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו גרינבלום
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית תכנית מתאר מקומית

ברמה מפורטת מס': 402-1072131

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1072131, גרסת התוכנית: הוראות – 8, תשריט – 8.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית
החלפה טב / 2593

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

גוש: 7834 חלקה: 14 חלקי
גוש: 7834 חלקה: 15 חלקי
גוש: 7834 חלקה: 31 חלקי
גוש: 7834 חלקה: 32 חלקי

מטרות:

תכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף א62 א(א) (1).
2. קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף א62 א(א) (4).
3. קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מזערי לפי סעיף א62 א(א) (7).

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. תד. 1, טייבה, טל': 073-2900824/5 nhla@taibeh.muni.il

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

שועאע מסארווה מנצור
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 418-0895599

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0895599 – יהושוע בן נון 43 – תוספת זכויות בנייה ושינוי בקו בנין קדמי. הוראות: 17 תשריט: 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
שינוי ממ/1011

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
בן נון יהושע 43, ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4274 מחלקה: 239 עד: 239 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לשטח המסחרי והסדרת בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שימוש למסחר עד 20% מהשטח המגרש בתכנית מאושרת ע"י ועדה מחוזית, לפי סעיף א62 א(א) (16) א(א) (1) לחוק תכנון והבנייה.
2. קביעה/שינוי בקווי בנין, לפי סעיף א62 א(א) (4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/12/2022 ובילקוט פרסומים 11027, עמ' 2758, בתאריך 3/1/2023. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 418-1127646

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 418-1127646 – מתחם C תוספת שטחי שירות בתת הקרקע. הוראות: 10 תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי רנ/250 א
שינוי 418-0329904
כפיפות 418-0843078
שינוי 418-0195958
כפיפות 418-0848390

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מתחם C, ראש העין

מטרות התכנית:

תוספת שטחי שירות תת קרקעיים במתחם C.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי שירות בתת הקרקע לטובת חניה ושטחי שירות אחרים. התוכנית המוצעת תחול על כל מתחם C, לפי סעיף 62 (א) 15 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/9/2022 ובילקוט פרסומים 10814, עמ' 11673, בתאריך 20/9/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלום בן משה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מס': 401-1137538

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-1137538 – המהווה שינוי לתוכנית מקומית: חש/18/8, גרסת התוכנית: הוראות – 8 תשריט – 3

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

קיבוץ געש

גושים וחלקות:

גוש: 7706, ח"ח: 27, 37, 110
גוש: 7711, ח"ח: 47

שטח התוכנית: 26.185 דונם

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקת תא שטח 401 ביעוד תעסוקה לפי תכנית מאושרת חש/18/8 לשני תאי שטח ללא שינוי יעוד או סה"כ שטח מותר לבנייה ותוך העברת כל הזכויות לתא שטח אחד מתוך השניים לפי סעיף 62(א) (1), שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62(א) (4), והגדלת תכסית לפי סעיף 62(א) (5).

התוכנית פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים 11152, מיום 01/03/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון, קיבוץ שפיים 6099000, טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91, טל' 074-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.



אלי ברכה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 458-0935585

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, לתכנון ולבנייה מזרח השרון בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 458-0935585. מס' גרסת התכנית: הוראות 13 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות מח / 276
כפיפות מש/7/1/333

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: קלנסואה

ישוב: קלנסואה

ממזרח לשטח הבנוי של קלנסווה, בין דרך מס' 5614 לקו חשמל מתח עליון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7861 מחלקה: 3 עד: 3 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 4 עד: 4 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 10 עד: 10 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 11 עד: 11 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 12 עד: 12 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 34 עד: 34 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 35 עד: 35 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 36 עד: 36 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 37 עד: 37 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 38 עד: 38 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 39 עד: 39 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 40 עד: 40 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 41 עד: 41 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 47 עד: 47 שלם
גוש: 7861 מחלקה: 50 עד: 50 חלקי