

מרחב תכנון מקומי נתניה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 408-1077668**

נת/מק/28/553/א/1 מתחם ויצמן-סוקולוב, נתניה  
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
408-1077668 מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס התשריט: 5

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:  
שינוי נת/7/400

שינוי 408-0511600

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית – נתניה.

רחובות: בארי 89א, 89ב, 89ג, סוקולוב 20, 22, 24, 26א, 26ב, שד  
ויצמן 110א, 110ב, 110ג, 110ד שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8273 חלקי חלקות: 388

גוש: 8274 חלקות במלואן: 562, 563, 564, 574

גוש: 8274 חלקי חלקות: 557, 578, 579

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת חזית מסחרית לכיוון רחוב בארי.
2. הסדרת שטחי שירות תת קרקעיים – ניוד שטחי שירות תת"ק בין תאי שטח.
3. הסדרת גובה קומות עליונות.
4. הספת פרגולות מעל מרפסות לא מקורות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/1/2023  
ובילקוט הפרסומים 10905, עמ' 997, בתאריך 15/11/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר,  
נתניה, טל' 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור  
"הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>  
ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91,  
רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום  
ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



מרחב תכנון מקומי נתניה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 408-1108356**

שינוי קוי בנין חלקה ציבורית שכונת גלי – ים  
נת/מק/600/א/58

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
408-1108356 מונה תדפיס הוראות: 11, מונה תדפיס התשריט: 7

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:  
כפיפות נת/7/400

שינוי 408-0546879

החלפה נת/607/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית – נתניה.

רחוב: שד בן גוריון שכונה: גלי – ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8568 חלקות במלואן: 126

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין קדמיים וקו בניין צדדי לשטח ציבורי פתוח  
מדרום לסעיף 62 א(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
13/1/2023 ובילקוט הפרסומים 11040, בעמודים 2914-2913,  
בתאריך 10/01/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר,  
נתניה, טל' 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור  
"הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>  
ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91,  
רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום  
ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



אדיר בנימיני

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**  
**מס': 410-0964411**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0964411.  
גרסה: תשריט מוצע: 11, גרסה: תקנון: 30

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי פת / 2/1210

כפיפות פת / במ / 14/2000

גבולות:

שכונת עין גנים רחוב כרמלי 8 – 10

שכונה: רחוב: כרמלי מס' בית: 8

שכונה: רחוב: כרמלי מס' בית: 10

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6404 מחלקה: 203 עד: 203 חלקי

גוש: 6404 מחלקה: 225 עד: 225 שלם

גוש: 6404 מחלקה: 226 עד: 226 חלקי

מטרות התכנית:

החלפת מיקום שטחים בין דרך ומגורים וקביעת קווי-בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בכל שטח התכנית לפי סעיף 62 א (א) 1 לחוק התכנון והבנייה.
2. קביעת קווי-בניין לצד צפון (קידמי) לרחוב כרמלי 3.0 מ', צד דרומי (אחורי) 5.40 מ', ימני (מערב) 3.60 מ' ושמאלי (מזרחי) 3.60 מ' לפי סעיף 62 א (א) לחוק התכנון והבנייה.

ילקוט הפרסומים 11420, כ"ו בסיוון התשפ"ג, 15.6.2023

6916