

כפיפות ממ/10006 10008
כפיפות ממ/10004 2/1170
כפיפות ממ/7011 שינוי ממ/1170

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6695 מחלקה: 90 עד: 90 בשלמות
גוש: 6695 מחלקה: 107 עד: 107 בשלמות

מטרות התכנית:

תכנית זו באה להסדיר את הנושאים הבאים בחלקה:
קביעת 2 יח"ד למגורים במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד ללא שינוי בזכויות הבנייה המותרות לפי תכנית, ע"פ סעיף 62(א) לחוק.
2. קביעת הוראות לבריכת שחיה לכל יח"ד.
3. בניית מרתף – לפי הוראות יד/10004.5/2.
4. תוספת קומה בגג לפי סעיף 62(א) 4 וסעיף 62(א) 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/07/2023 ובילקוט פרסומים 11498, עמוד 7956.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יהוד-מונוסון", רח' מרבד הקסמים 6, ראש ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

יעלה מקליס

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה יהוד-מונוסון

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1098318-417

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1098318-417 – תוספת זכויות ושינוי קו בניין, חלקה 26, זיו, שדה ורבורג שד/מק/119/71. גרסת הוראות: 24, תשרי: 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/119/24

שינוי שד/מק/119/31

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שדה ורבורג

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7676 מחלקה: 26 עד: 26 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עיקרי ושרות בתת-קרע.
שינוי קווי בניין בחלקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתחום מועצה אזורית במגרש המיועד למגורים בשיעור שלא יעלה על 7% משטח המגרש או בשטח שלא יעלה על 50 מ"ר, לפי הקטן, עפ"י סעיף 62(א) (17) ב.
2. הוספת שטחי שרות לשטחים למטרות עיקריות ובלבד ששטחי השרות נועדו לשרת את השטחים העיקריים ויהיו

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה תכנית מתאר

מקומית ברמה מפורטת מס' 1044148-402

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף (117) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

1044148-402 גרסת התוכנית: הוראות – 5 תשרי – 3

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית

מבטלת תכנית טב / 1111

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 8030 חלקה: 1 חלקי

מטרת הדיון:

לאשר את התוכנית לפי סעיף 108(ג) לחוק התו"ב, שמטרתה: קביעת קווי בניין

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בי"פ מס' 10777, עמוד 11164 בתאריך 01/09/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה. וכל המעוניין רשאי לעיין בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il.

שועאע מסארווה מנזור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי יהוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0712885-411

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0712885-411 – רימון 82 יהוד – תוספת יח"ד למגרש גרסת הוראות 41

תשרי: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ממ/10001

כפיפות ממ/10004/1