

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית תכנית מתאר מקומית

ברמה מפורטת מס': 402-1095181

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1095181 גרסת התוכנית: הוראות - 6 תשריט - 4

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס	מס' תכנית
מבטלת תכנית	טב / במ / 2504
החלפה	טב / במ / 2504
כפופה לתכנית	תממ / 21 / 3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 8072 חלקה: 20 חלקי

מטרות:

תוספת יחידות דיור במגרש

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יחידות דיור במגרש לפי סעיף 62א (א) (8)

תוספת קומה רביעית 62א (א) (4א)

הוספת 20% שטח בנייה עיקרי למגורים לפי סעיף 62א(א) (16) (א1)

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1, טייבה, טל': nhl@taibeh.muni.il 073-2900824/5

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית תכנית מתאר מקומית

ברמה מפורטת מס': 402-1129519

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1129519 גרסת התוכנית: הוראות - 7 תשריט - 5

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס	מס' תכנית
כפופה לתכנית	תמל / 1039

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7826 חלקה: 61 חלקי

מטרות:

חלוקת מגרש לשני מגרשים וקביעת קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש לשני מגרשים לפי סעיף 62א(א)1.
2. הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית לפי סעיף 62א(א)16.
3. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1, טייבה, טל': nhl@taibeh.muni.il 073-2900824/5

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה תכנית מתאר

מקומית ברמה מפורטת מס': 402-1155639

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (117) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 402-1155639 גרסת התוכנית: הוראות - 8 תשריט - 3

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס	מס' תכנית
כפופה לתכנית	תמל / 1039

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7826 חלקה: 14 חלקי

גוש: 7826 חלקה: 15 חלקי

מטרת הדיון:

לאשר את התוכנית לפי סעיף 108(ג) לחוק התו"ב, שמטרתה: איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה ב"פ 11100, עמוד 3625 בתאריך 07/02/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה. וכל המעוניין רשאי לעיין בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה תכנית מתאר

מקומית ברמה מפורטת מס': 402-1131846

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (117) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 402-1131846 גרסת התוכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס	מס' תכנית
כפופה לתכנית	תמל / 1039