

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7826 חלקה: 13 חלקי

גוש: 7826 חלקה: 63 חלקי

מטרת הדיון:

לאשר את התוכנית לפי סעיף 108(ג) לחוק הת"ב, שמטרתה: תוספת שימוש לאולם אירועים ביעוד משולב

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה ב"פ מס' 11001, עמוד 2395 בתאריך 27/12/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טיבה. וכל המעוניין רשאי לעיין בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי טיבה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה תכנית מתאר

מקומית ברמה מפורטת מס': 402-1133412

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (117) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 402-1133412 גרסת התוכנית: הוראות – 9 תשריט – 7

המהיחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית

כפופה לתכנית טב / 2482

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 8466 חלקה: 16 חלקי

גוש: 8466 חלקה: 28 חלקי

מטרת הדיון:

לאשר את התוכנית לפי סעיף 108(ג) לחוק הת"ב, שמטרתה: איחוד וחלוקה מחדש וקביעת קווי בניין

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה ב"פ מס' 11152, עמ' 4143 בתאריך 01/03/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טיבה. וכל המעוניין רשאי לעיין בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה טיבה

מרחב תכנון יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 404-1122936

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-1122936, גרסה: תשריט מוצע: 9, גרסה: תקנון: 14

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

זמ / 600 יב / 600 א יב/מק / 600 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

כתובת: החבצלת מס' בית: 71

גושים וחלקות:

גוש: 4943 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 13 עד: 13 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

פיצול מגרש 2 בחלקה 13 לשני מגרשים

קו בניין אחורי 4 מטר(בחלקה 2) במקום 6 מטר.

קווי בניין פנימיים בחלקה 2 המפוצלת – (קדמי ואחורי) יהיו 3 מטר, במקום 5 מטר קידמי, ו-6 מטר אחורי.

בחלקה 1. תיקון קו בניין מ-3 מטר ל-1.70 ע"פ הקיים בשטח. (ראה תשריט)

מטרת התכנית:

פיצול מגרש 2 בחלקה 13 לשני מגרשים, ללא תוספת שטחים, ושינוי בקווי בניין.

תיקון קו בניין צפוני במגרש 1 חלקה 13.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל' 089433383. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

רועי גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה יבנה