

הודעות לפי חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב-2002

מחוז מרכז

מרחבי תכנון מקומי: גלילית מחוז המרכז, חבל מודיעין
הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 424-0958959

שם התוכנית: תוכנית עבודה לרשת חלוקה – תחנת גבעת כח לבית החולים שיבא – מקטע 2

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 424-0958959 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז
טבעי בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה
מס' 28.12.22. גרסת התוכנית: הוראות – 21 תשריט – 17.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
כפיפות	גז/ במ/ 92 / 2
כפיפות	משמ/ 115 / גז
כפיפות	ממ/ 865
כפיפות	תמא/ 4 / 2
כפיפות	תתל/ 70 / ב
כפיפות	תתל/ 26 / 117
כפיפות	תתל/ 22
כפיפות	תתל/ 22 / א
כפיפות	תמא/ 37 / ב / 8
כפיפות	תתל/ 3 / 3

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

- גוש: 5727 חלקי חלקות: 2, 4, 52, 53, 108.
גוש: 5728 חלקי חלקות: 15, 16, 18, 24.
גוש: 6817 חלקי חלקות: 4, 9, 32, 42.
גוש: 7287 חלקי חלקות: 12.
גוש: 7305 חלקי חלקות: 13.

מטרת התוכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי מתחנת גבעת כ"ח לבית החולים
שיבא

עיקרי הוראות התוכנית:

- התונית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז)
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז (מסדרון תשתיות תת"ק).
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הוראות בדבר שיקום נופי.
- קביעת הוראות גמישות בתוכנית.
- קביעת הוראות לצמצום מסדרון תשתיות תת"ק ומגבלות בנייה ופיתוח

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים בתאריך
14.4.22.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי רשות רישוי למתקני
גז טבעי, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 7697390-074. וכן
במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים
10 שהם 73100 טל': 9722887-03, ועדה מקומית-מחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון
www.iplan.gov.il.

מרחבי תכנון מקומי: גלילית מחוז המרכז, לוד

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 406-1033489

שם התוכנית: תוכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי, חיבור מפעל אנג'ל

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 406-1033489 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז
טבעי בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה
מס' מיום 28.12.22. גרסת התוכנית: הוראות – 31 תשריט – 19.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
כפיפות	לד/ 120
כפיפות	תתל/ 22
כפיפות	תתל/ 18 / א
כפיפות	תמא/ 1
כפיפות	תתל/ 22 / א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

- יישוב: לוד רחוב: לב פסח 11.
יישוב: לוד רחוב: בן הורקנוס אליעזר 1.
יישוב: רחוב:
לוד – רחובות פסח לב ובן הורקנוס אליעזר

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 3977 חלקי חלקות: 3, 7, 8, 39, 42.
גוש: 3990 חלקי חלקות: 22, 43, 51.
גוש: 3992 חלקי חלקות: 27, 30, 31, 39, 58, 61, 62, 65, 70, 74.
גוש: 4108 חלקי חלקות: 76.
גוש: 5711 חלקי חלקות: 8.

מטרת התוכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לחיבור מפעל אנג'ל
בלוד.

עיקרי הוראות התוכנית:

- התונית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.

5. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
6. קביעת הוראות בדבר שיקום נופי.
7. קביעת הוראות גמישות בתוכנית.
8. קביעת הוראות לצמצום מסדרון תשתיות ת"ק ומגבלות בנייה ופיתוח

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים בתאריך 17.6.22.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי רשות רישוי למתקני גז טבעי, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לוד, כבר קומנדו 1 לוד 71104 טל': 08-9279967.

ועדה מקומית-מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכה גדרון

יושב ראש רשות הרישוי
למיתקני גז טבעי מחוז מרכז

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי: עירון

הודעה בדבר ביטול אישור תוכנית מפורטת מס':

354-0740639

שם התוכנית: איחוד וחלוקה במושריפה

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול אישור תוכנית מפורטת מס' 354-0740639 שהודעה על דבר אישורה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בילקוט הפרסומים 10920, התשפ"ג, עמוד 1166, בתאריך 22/11/2022, גרסת התוכנית: הוראות - 28 תשריט - 15.

איחוד וחלוקה:

איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התוכנית/בחלק מתחום התוכנית

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה ענ/ 960

החלפה ענ/ 597

כפיפות תמא/ 1

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: מעלה עירון רחוב: מושיירפה.

שכונת מגורים הנמצאת בחלקו המערבי של הכפר מושריפה.

האזור מתאפיין בטופוגרפיה משמעותית ובעצי זית. באזור ישנם מס' בתי מגורים בנויים.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 20346 חלקות במלואן: 142, 159, 160, 164, 176.

גוש: 20346 חלקי חלקות: 25.

קואורדינטה X: 215012

קואורדינטה Y: 717774

מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה מחדש של חלק מתחום התוכנית - תוך הסדרת הבעלות על הקרקע לרבות הסדרת גבולות מגרשי מגורים. עפי פרק ג' סעיף ז' בחוק התכנון והבנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש של חלק מהחלקות בתחום התוכנית ללא הסכמת הבעלים.
2. סה"כ התוכנית מציעה 187 יח"ד (154 יח"ד רגילות ו-33 יח"ד קטנות), וזכויות בנייה בהיקף של 185-187%.
3. הגדרה מחדש של גבולות יעודי הקרקע: מגורים, שטח ציבורי פתוח, דרכים ושטח ציבורי פתוח.
4. קביעת קווי בנין במגרשי מגורים.
5. קביעת אחוזי בנייה מרביים.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערעה 30025 טל': 04-6351789. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רוגן סגל

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ובנייה מחוז חיפה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

408-0932897

שם התוכנית: נת/ 1/ג/14/537 - מגרש 304

בשכונת אגם 3

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 408-0932897, גרסת התוכנית: הוראות - 15 תשריט - 9.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי נת/ 7 /400

החלפה 408-0293373

החלפה נת/ 14 /537 ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: נתניה