



שם התוכנית: נת/מק/3/620 - "חזית הים הדרומית – איחוד וחלוקה"

תוכנית מספר: 408-1097989

תאריך: 20.2.2023

עורך התוכנית: עדו אלונים, אלונים גורביץ' אדריכלים

מספר קומות	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד	
			מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת		גודל מגרש מוחלט			
				שרות	שרות				עיקרי
5	19	73	40	(1)	3650	8386	1821	105	גורים ד'
5	19	73	40	(1)	3650	8386	2016	106	גורים ד'
5	18	69	40	(1)	3450	7927	2051	107	גורים ד'
	5	73	40	(1)	3650	8386	1899	108	גורים ד'
	5	73	40	(1)	3650	8386	1973	109	גורים ד'
	5	69	40	(1)	3450	7927	2118	113	גורים ד'
	5	73	40	(1)	3650	8386	2446	114	גורים ד'
	5	73	40	(1)	3650	8386	2082	115	גורים ד'
	5	66	40	(1)	3300	7854	1842	120	גורים ד'
	5	65	40	(1)	3250	7467	2279	126	גורים ד'
	5	62	40	(1)	3100	7123	3126	127	גורים ד'
	5	65	40	(1)	3250	7467	2037	128	גורים ד'
	5	61	40	(1)	3050	7008	2726	129	גורים ד'
		350		(1)		22275		401	לונאות (אכסון מלונאי)
				(1)		1225		401	סחר ותיירות
5	3-6		40	(1)	7500	23500	11243	401	סך הכל
		350		(1)		22275		402	לונאות (אכסון מלונאי)
				(1)		1225		402	סחר ותיירות
	5	3-6	40	(1)	7500	23500	14365	402	סך הכל
		400		(1)		24100		403	לונאות (אכסון מלונאי)
				(1)		1400		403	סחר ותיירות
5	3-6		40	(1)	8500	25500	22134	403	סך הכל
	1			(1)	1666	5000	2950	501	סחר משולב בשטח ציבורי תוח - רמפה
2	2		60	(1)	75	225	1157	901	סחר

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר:

(1) בהתאם לטבלת זכויות והוראות בנייה נת/מק/3/620 ו-או- 408-0921072.

