

**"הודעה בענייני תכנון ובניה"  
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965  
מרחב תכנון מרחבי שרונים**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת: 457-1124841**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: **457-1124841 (הצ/מק/1-1/556)** – גירסאת תקנון מס' 11 ותשריט 9.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

הצ/1-1/100א  
הצ/1-1/150  
הצ/1-1/288  
הצ / 122 / 1  
הצ / 122  
הצ/1/122  
הצ/5/122  
הצ/6/122  
תמא / 1  
תמא/1/35  
תממ/21/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
מ.מ. אבן-יהודה  
רחוב: האלה מס' בית: 27

**חלקות בשלמותן:  
גוש: 8016 חלקה: 325**

**שטח התכנית : 1.733 דונם**

**מטרת התכנית :**

**שינוי נקודתי בקו בניין צדדי צפוני עבור מדרגות חירום וסילו ושינוי גובה מבנה עבור הסילו.**

**עיקרי הוראות התכנית :**

1. הקמת מדרגות חיצוניות מילוט בקו בניין צידי 0 נקודתי, במקום 3 מ', לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק התו"ב.
2. הקמת מבנה מסוג סילו בקו בניין צידי 0 נקודתי, במקום 3 מ', לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק התו"ב.
3. הקמת מבנה מסוג סילו בגובה של 12 מ', במקום 10.5 מ', לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/03/2023 ובילקוט הפרסומים:  
מספר: 11193, התש"ס, עמוד: בתאריך: 15/03/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבניה "שרונים" הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טלפון: 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ישראל קדוש

יו"ר הועדה המרחבית  
לתכנון ובניה "שרונים"

תאריך: 05/07/2023  
תאריך עברי: ט"ז תמוז תשפ"ג



