



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תכנית מס': 423-1002005 שם התכנית: מתחם הרשות - הוד השרון
 עורך התכנית: יפתח חיינר, אדריכל תאריך: 10/01/2022 חתימה:

אדריכל יפתח חיינר
 נוימן חיינר אדריכלים
 רישיון 5785916
 ת.ד. 033068057



קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד
	מ"ר	מ"ר					מ"ר						
קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת	שרות	עיקרי	גודל מגרש כללי	1	מגורים	אזור מגורים מיוחד
5	6	4	4		4	8	28	5420	361	5059	4517		

