

מרחב תכנון מקומי קריית אתא  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 305-0958892**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 305-0958892 שינוי בזכויות והוראות בנייה במגרש 144 בגבעת אלונים הוראות גרסה: 23, תשריט גרסה: 6

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות 305-0611699 כ / 256  
כפיפות תמא / 1 כפיפות תמא / 35  
כפיפות תממ / 6

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: קריית אתא  
רח' סלעית פינת רח' פשוש בגבעת אלונים קריית אתא

**גוש/ים חלקות לתכנית:**

גוש: 12800 מ חלקה: 41 עד: 41 שלם

**מטרות התכנית:**

שינויים בהוראות, בזכויות הבנייה ותוספת יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. תוספת 500 מ"ר שטח עיקרי, לפי סעיף 62(א)16(א)1
- ב. שינוי הוראות בינוי ועיצוב (צמצום המרווח בין המבנים) לפי סעיף 62(א)5
- ג. שינוי בגובהם של הבנינים ובמס' הקומות בתכנית לפי סעיף 62(א)4
- ד. הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62(א)8

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/10/2022 ובילקוט פרסומים 10847, עמ' 246, בתאריך 18/10/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קריית אתא טל' 04-8478420. www.kiryat-ata.org.il ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-ים 15 חיפה טל' 04-8633432. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il



**יעקב פרץ**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא

מרחב תכנון מקומי עירון

**הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר**

**מס': 354-1046747**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1046747 "איחוד וחלוקה וניוד שטחי ציבור זלפה". גרסת הרפסה מס' הוראות - 13, תשריט - 8

**שינוי לתוכנית מתאר מס':**

ענ/1121/ב

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

זלפה-מעלה עירון

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר 20398, חלקה 20 עד: 20, חלקי

**עיקרי הוראות התוכנית:**

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי סעיף 62(א)1
2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4
3. שינוי גודל מגרש מינמלי לפי סעיף 62(א)7

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ובילקוט הפרסומים 11051, עמ' 3064, ביום 20/3/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א', חיפה, טל' 04-8633448, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

**מוחמד סלימאן אגבאריה**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

**מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי נתניה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס' 408-0747717**

**נת/מק/68/552 - מגורים ברחוב בלינסון**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0747717 מונה תדפיס הוראות: 19, מונה תדפיס התשריט: 12

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

החלפה נת/47/552

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: בילינסון מבית: 7א, 7ב, 9 שכונה: מרכז העיר

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 8267 חלקות במלואן: 330, 331, 332, 333

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. איחוד וחלוקת חלקות בהסכמה עפ"י פרק ג' סימן ז' עפ"י סעיף 62(א)1 לחוק.
2. קביעת קווי בניין עילי ותחתני עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
3. הבלטת מרפסות עד 2 מ' מעבר לקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
4. קביעת מס' קומות עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
5. תוספת 8 יח"ד עפ"י סעיף 62(א)8 לחוק.
6. הגדלת תכסית עפ"י סעיף 62(א)9 לחוק.
7. קביעת שפ"פ עם זיקת הנאה בחזית המגרש בהתאם לסעיף 62(א)12 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/4/2023 ובילקוט הפרסומים 11271, בעמודים 5471-5472, בתאריך 16/04/2023.