



חוות דעת מומחה • מיסוי מקרקעין • הערכת נזקים • ניהול פרויקטים ונכסים

נספח עצים אגרונומי - טבלת סקר עצים  
שם הפרויקט : מתחם אודיס, קרית אריה פתח תקווה

תאריך : 15/02/2023

<b>מקרא סטטוס - עפ"י מבא"ת</b>	
שימור	
העתקה	
כריתה	

<b>מקרא מדרג ערכיות</b>	
גבוהה מאוד 20-17	בינונית 13-7
גבוהה 14 - 16	נמוכה 6-0

**חופשי - אינו עומד בקריטריון עץ בוגר**

סטטוס מוצע	הערות	היתכנות העתקה	שווי העץ / יחידה	סך ערכיות (0-20)	חופת העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	מיקום העץ (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	אזור שורשים מוגן (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	גובה עץ (מ')	כמות עצים	מין העץ / הפוליון	מספר עץ / פוליון
שימור	בתחום גבול מגרש גובל	נמוכה	8802	13	2	4	3	4	2	47	15	1	אראוקריה רמה	1
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	1814	11	2	2	3	4	1	27	6	1	דקל קוקוס	2
כריתה	אינו נכלל ברשימת העצים המוגנים, בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	0	8	2	0	3	3	2	48	8	1	שיפלרה מקרינה	3
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	2160	11	1	3	3	4	1	26	5	1	דקל טבעות	4
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	2592	11	1	3	3	4	1	25	6	1	דקל טבעות	5
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	2160	11	1	3	3	4	1	15	5	1	דקל טבעות	6
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	2,160	11	1	3	3	4	1	11	3	1	דקל טבעות	7
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	745	10	1	3	3	3	1	20	2	1	דקל שמרופס הומיליס	8
חופשי	אינו עומד בקריטריון עץ בוגר	בינונית	0	0	0	0	0	0	0	25	1.8	1	לוויסטוניה סינית	9
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	907	9	1	2	3	3	1	24	4	1	דקל קוקוס	10
חופשי	אינו עומד בקריטריון עץ בוגר	בינונית	0	0	0	0	0	0	0	28	1.6	1	דקל שמרופס הומיליס	11
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	1588	9	1	2	3	3	1	20	7	1	דקל קוקוס	12
כריתה	בתחום בינוי ופיתוח מתוכננים	בינונית	1559	11	2	3	3	3	2	22	5	1	אלביציה צהובה	13
כריתה	בקו דיפון מתוכנן	בינונית	9897	13	3	4	3	3	3	48	10	1	סיסם הודי	14
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	11154	13	3	3	4	3	3	47	9	1	מכנף נאה	15
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	10224	13	3	3	4	3	3	45	9	1	מכנף נאה	16
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	2908	12	2	3	4	3	2	24	7	1	מכנף נאה	17





סטטוס מוצע	הערות	היתכנות העתקה	שווי העץ ה / יחידה	סך ערכיות (0-20)	חופת העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	מיקום העץ (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	אזור שורשים (מ') מוגן	קוטר גזע (ס"מ)	גובה עץ (מ')	כמות עצים	מין העץ / הפוליגון	מספר עץ / פוליגון
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	7291	13	3	3	4	3	3	38	8	1	מכנף נאה	18
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	4544	13	3	3	4	3	3	30	8	1	מכנף נאה	19
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	5170	13	3	3	4	3	3	32	7	1	מכנף נאה	20
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	3959	13	3	3	4	3	3	28	6	1	מכנף נאה	21
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	15834	13	3	3	4	3	3	56	8	1	מכנף נאה	22
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	5468	12	3	3	3	3	3	38	8	1	מכנף נאה	23
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	6366	12	3	3	3	3	3	41	8	1	מכנף נאה	24
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	7917	11	3	3	3	2	3	56	8	1	מכנף נאה	25
שימור	בתחום המדרכה להולכי רגל	בינונית	6061	11	3	3	3	2	3	49	8	1	מכנף נאה	26
שימור	בתחום מגרש גובל	נמוכה	3136	9	1	2	3	3	2	34	9	1	ברוש לימוני	27
שימור	בתחום מגרש גובל	נמוכה	306	8	1	2	3	2	1	13	6	1	ברוש לימוני	28
שימור	בתחום מגרש גובל	נמוכה	791	12	2	4	3	3	2	16	5	1	אורן צנובר	29

