



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר ע"פ תכנית נת/100/ש/1

קו בנין (מטר)	מספר קומות		מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטח בניה	שטחי בניה (מ"ר)				גודל חלקה (מ"ר)	חלקה	יעוד
						מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת				
						שירות	עיקרי	שירות	עיקרי			
6	6	3	1	60	241.95			22.95 (1)	219	365	365	מגורים י'

(1) עפ"י נת/100/ש/1 ונת/7/400 : 3% מבנה עזר + 12 מ"ר לכל יח"ד

