מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
14/02/2024
לאשר את התוכנית
19/03/2024
תאריך כניסת התוכנית לתוקף
תכנית 411-0738609 17/12/2023 09:16:51 נספח טבלאות איזון והקצאה טבלת איחוד וחלוקה

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים לתכנית מפורטת מס' 411-0738609 - התמדשות עירונית מתחם אשכנזי העצמאות

מספרנו 31099 תקן 15

מס"ד	נתוני המקרקעין: גוש	חלקה	תת חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה מחדש (במ"ר)	מצב נכנס: שם הבעלים הרשום	מס' ת.ז או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	חלק יחסי ברכוש המשותף	ייעוד החלקה	שווי אקווי' מצב נכנס	שווי יחסי מכלל התכנית (באחוזים)	מצב יוצא: ייעוד מס' מגרש תמורה	שטח המגרשים (במ"ר)	מגורים 10 1,914 מ"ר	מגורים 11 2,921 מ"ר	מגורים 13 1,312 מ"ר	מגורים 12 3,129 מ"ר	חלקים במגרש (באחוזים): מגורים 60. 63 מ"ר	מגורים 520 גריעה ממגרש 52 לחלקה תלת מימדית -שטח 1333 מ"ר, עומק 25 מ', נפח 33,325 מ"ק	שווי המגרשים ללא מחוברים	הקצאה בגין מרכיב הקרקע	תוספת הקצאה בגין מחוברים	סה"כ שווי מגיע (קרקע+ מחוברים)	שווי יחסי יוצא (כולל מחוברים)	תשלומי איזון: בעל הזכויות יקבל	בעל הזכויות ישלם
1	6693	26	1	1,370	1,370	אזרק מיכל	5863317	ראה נספח	5%	מגורים	106	0.924%	10	1,914	5.255%					201,433,748 ₪	1,860,444 ₪	394,200 ₪	2,254,644 ₪	0.921%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
2	6693	26	2	1,370	1,370	חן רפאל	068142579	ראה נספח	6%	מגורים	101	0.878%	10	1,914	4.939%					201,433,748 ₪	1,767,999 ₪	351,000 ₪	2,118,999 ₪	0.866%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
3	6693	26	3	1,370	1,370	דביר תמר	06490104-4	ראה נספח	5%	מגורים	101	0.875%	10	1,914	4.919%					201,433,748 ₪	1,762,222 ₪	348,300 ₪	2,110,522 ₪	0.862%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
4	6693	26	4	1,370	1,370	לחנה יום טוב, לחנה דז'ויה	941480 ,972521	ראה נספח	5%	מגורים	106	0.921%	10	1,914	5.238%					201,433,748 ₪	1,855,629 ₪	391,950 ₪	2,247,579 ₪	0.918%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
5	6693	26	5	1,370	1,370	סיזה חיים, סיזה מרי	002885747 ,051349058	ראה נספח	6%	מגורים	105	0.912%	10	1,914	5.176%					201,433,748 ₪	1,837,333 ₪	383,400 ₪	2,220,733 ₪	0.907%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
6	6693	26	6	1,370	1,370	הלל אמיתי, הלל נחמה	22305635 ,2483986	ראה נספח	6%	מגורים	116	1.010%	10	1,914	5.848%					201,433,748 ₪	2,033,777 ₪	475,200 ₪	2,508,977 ₪	1.025%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
7	6693	26	7	1,370	1,370	אהרן רות	054562186	ראה נספח	6%	מגורים	106	0.924%	10	1,914	5.255%					201,433,748 ₪	1,860,444 ₪	394,200 ₪	2,254,644 ₪	0.921%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
8	6693	26	8	1,370	1,370	נחמד אברהם, נחמד ליאת	029496239 ,016770802	ראה נספח	5%	מגורים	101	0.878%	10	1,914	4.939%					201,433,748 ₪	1,767,999 ₪	351,000 ₪	2,118,999 ₪	0.866%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
9	6693	26	9	1,370	1,370	הדר רחל	065043747	ראה נספח	5%	מגורים	101	0.878%	10	1,914	4.942%					201,433,748 ₪	1,768,962 ₪	351,450 ₪	2,120,412 ₪	0.866%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
10	6693	10	10	1,370	1,370	מיטליס שרה, מיטליס ברוך	56717226 ,5069883	ראה נספח	5%	מגורים	106	0.918%	10	1,914	5.215%					201,433,748 ₪	1,848,888 ₪	388,800 ₪	2,237,688 ₪	0.914%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
11	6693	26	11	1,370	1,370	הבה אסתר	058275009	ראה נספח	5%	מגורים	105	0.912%	10	1,914	5.176%					201,433,748 ₪	1,837,333 ₪	383,400 ₪	2,220,733 ₪	0.907%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
12	6693	26	12	1,370	1,370	אפלבלט מתוקה, אפלבלט מתוקה	0403479 ,004034799	ראה נספח	5%	מגורים	116	1.010%	10	1,914	5.848%					201,433,748 ₪	2,033,777 ₪	475,200 ₪	2,508,977 ₪	1.025%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
13	6693	26	13	1,370	1,370	ניסן אילנית, ניסן אלון	066503129 ,301675294	ראה נספח	5%	מגורים	114	0.988%	10	1,914	5.557%					201,433,748 ₪	1,990,270 ₪	394,200 ₪	2,384,470 ₪	0.974%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
14	6693	26	14	1,370	1,370	דרור שאלתיאל, דרור אביבה	0474578 ,0476154	ראה נספח	6%	מגורים	109	0.943%	10	1,914	5.246%					201,433,748 ₪	1,899,675 ₪	351,000 ₪	2,250,675 ₪	0.920%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
15	6693	26	15	1,370	1,370	חזן יהודה, חזן אסתר	5416668 ,6520739	ראה נספח	6%	מגורים	139	1.211%	10	1,914	7.050%					201,433,748 ₪	2,440,040 ₪	584,750 ₪	3,024,790 ₪	1.236%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
16	6693	26	16	1,370	1,370	מוסן לילך	036192839	ראה נספח	6%	מגורים	128	1.112%	10	1,914	6.417%					201,433,748 ₪	2,240,069 ₪	513,315 ₪	2,753,384 ₪	1.125%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
17	6693	26	17	1,370	1,370	אלוק ויקטור, אלוק סימי	6847510 ,6852710	ראה נספח	6%	מגורים	142	1.236%	10	1,914	7.155%					201,433,748 ₪	2,489,490 ₪	580,650 ₪	3,070,140 ₪	1.254%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
18	6693	26	18	1,370	1,370	אוזן גסטון פרדג' יצחק, אוזן דבורה טרקיה	7841571 ,6411273	ראה נספח	5%	מגורים	119	1.031%	10	1,914	5.827%					201,433,748 ₪	2,076,525 ₪	423,650 ₪	2,500,175 ₪	1.022%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
19	6693	27	1	672	672	שפיר יעקב, זק אסתר, חכים שלמה	030550222 ,056612286 ,050939818	ראה נספח	8%	מגורים	106	0.923%	11,13,520		1.801%	1.801%	1.777%			201,433,748 ₪	1,859,481 ₪	393,750 ₪	2,253,231 ₪	0.921%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
20	6693	27	2	672	672	קורנבלום אברהם	5204641	ראה נספח	9%	מגורים	105	0.912%	11,13,520		1.775%	1.775%	1.751%			201,433,748 ₪	1,837,333 ₪	383,400 ₪	2,220,733 ₪	0.907%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
21	6693	27	3	672	672	אשכנזי יוסף, אשכנזי סוזי	054163514 ,056115645	ראה נספח	8%	מגורים	106	0.920%	11,13,520		1.794%	1.794%	1.770%			201,433,748 ₪	1,853,703 ₪	391,050 ₪	2,244,753 ₪	0.917%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
22	6693	27	4	672	672	בן חיים משה, בן חיים קדן	1036462 ,5293811	ראה נספח	9%	מגורים	107	0.929%	11,13,520		1.814%	1.814%	1.790%			201,433,748 ₪	1,871,036 ₪	399,150 ₪	2,270,186 ₪	0.928%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
23	6693	27	5	672	672	עוזיאל כרמל	034470880	ראה נספח	8%	מגורים	106	0.923%	11,13,520		1.801%	1.801%	1.777%			201,433,748 ₪	1,859,481 ₪	393,750 ₪	2,253,231 ₪	0.921%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
24	6693	27	6	672	672	ארושס אנגל, ארושס גלה	004150884 ,003649993	ראה נספח	8%	מגורים	105	0.912%	11,13,520		1.775%	1.775%	1.751%			201,433,748 ₪	1,837,333 ₪	383,400 ₪	2,220,733 ₪	0.907%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
25	6693	27	7	672	672	קמחי משה, קמחי יפה	6711149 ,1200426	ראה נספח	9%	מגורים	106	0.920%	11,13,520		1.794%	1.794%	1.770%			201,433,748 ₪	1,853,703 ₪	391,050 ₪	2,244,753 ₪	0.917%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
26	6693	27	8	672	672	שאולי ורד	028933505	ראה נספח	9%	מגורים	107	0.929%	11,13,520		1.814%	1.814%	1.790%			201,433,748 ₪	1,871,036 ₪	399,150 ₪	2,270,186 ₪	0.928%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
27	6693	27	9	672	672	כהן אמנון, כהן יהודית	5201499 ,5525075	ראה נספח	9%	מגורים	114	0.988%	11,13,520		1.904%	1.904%	1.879%			201,433,748 ₪	1,989,327 ₪	393,750 ₪	2,383,077 ₪	0.974%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
28	6693	27	10	672	672	בן-ארי רחל, בן ארי רחל	5399599 ,053995999	ראה נספח	8%	מגורים	112	0.977%	11,13,520		1.879%	1.879%	1.854%			201,433,748 ₪	1,967,622 ₪	383,400 ₪	2,351,022 ₪	0.961%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
29	6693	27	11	672	672	רוזנברג אסתר	0363603	ראה נספח	8%	מגורים	113	0.985%	11,13,520		1.898%	1.898%	1.872%			201,433,748 ₪	1,983,665 ₪	391,050 ₪	2,374,715 ₪	0.970%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
30	6693	27	12	672	672	מזעקי איתמר, מזעקי גלית	059029132 ,024867525	ראה נספח	9%	מגורים	114	0.993%	11,13,520		1.918%	1.918%	1.892%			201,433,748 ₪	2,000,651 ₪	399,150 ₪	2,399,801 ₪	0.980%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
31	6693	28	1	1,111	1,111	אליקים משה	050688365	ראה נספח	9%	מגורים	98	0.849%	11,13,520		1.625%	1.625%	1.603%			201,433,748 ₪	1,709,259 ₪	323,550 ₪	2,032,809 ₪	0.831%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
32	6693	28	2	1,111	1,111	שטיבל נחום, שטיבל נעמי נחמה	385260 ,5184862	ראה נספח	8%	מגורים	116	1.004%	11,13,520		1.991%	1.991%	1.965%			201,433,748 ₪	2,022,222 ₪	469,800 ₪	2,492,022 ₪	1.018%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
33	6693	28	3	1,111	1,111	כהן מזל	069278430	ראה נספח	9%	מגורים	98	0.851%	11,13,520		1.631%	1.631%	1.610%			201,433,748 ₪	1,715,036 ₪	326,250 ₪	2,041,286 ₪	0.834%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
34	6693	28	4	1,111	1,111	אור לאה	072703531	ראה נספח	8%	מגורים	98	0.850%	11,13,520		1.627%	1.627%	1.605%			201,433,748 ₪	1,711,185 ₪	324,450 ₪	2,035,635 ₪	0.832%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
35	6693	28	5	1,111	1,111	קצב אילנה	069387553	ראה נספח	9%	מגורים	98	0.849%	11,13,520		1.625%	1.625%	1.603%			201,433,748 ₪	1,709,259 ₪	323,550 ₪	2,032,809 ₪	0.831%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
36	6693	28	6	1,111	1,111	מזרחי דזויה, ליבוביץ רות	1075016 ,057326696	ראה נספח	9%	מגורים	98	0.851%	11,13,520		1.630%	1.630%	1.608%			201,433,748 ₪	1,714,074 ₪	325,800 ₪	2,039,874 ₪	0.833%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
37	6693	28	7	1,111	1,111	סולטני אליעזר, סולטני ידידיה	0126503 ,0453483	ראה נספח	8%	מגורים	98	0.851%	11,13,520		1.631%	1.631%	1.610%			201,433,748 ₪	1,715,036 ₪	326,250 ₪	2,041,286 ₪	0.834%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
38	6693	28	8	1,111	1,111	לוי אסתר לאה, לוי אסתר לאה	0309583 ,003095833	ראה נספח	8%	מגורים	98	0.850%	11,13,520		1.627%	1.627%	1.605%			201,433,748 ₪	1,711,185 ₪	324,450 ₪	2,035,635 ₪	0.832%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
39	6693	28	9	1,111	1,111	הלל ישי, הלל יהודית	5654485 ,5794706	ראה נספח	9%	מגורים	130	1.126%	11,13,520		2.212%	2.212%	2.182%			201,433,748 ₪	2,268,097 ₪	499,800 ₪	2,767,897 ₪	1.131%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
40	6693	28	10	1,111	1,111	רביד שרון, רביד גיא	025340530 ,022670277	ראה נספח	8%	מגורים	130	1.130%	11,13,520		2.222%	2.222%	2.192%			201,433,748 ₪	2,276,401 ₪	504,000 ₪	2,780,401 ₪	1.136%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
41	6693	28	11	1,111	1,111	גמשידו נציזדה	1260577	ראה נספח	8%	מגורים	106	0.917%	11,13,520		1.737%	1.737%	1.714%			201,433,748 ₪	1,847,771 ₪	326,250 ₪	2,174,021 ₪	0.888%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
42	6693	28	12	1,111	1,111	סלמון יצחק, סלמון שרה	54242532 ,6980934	ראה נספח	9%	מגורים	130	1.126%	11,13,520		2.211%	2.211%	2.182%			201,433,748 ₪	2,267,719 ₪	499,300 ₪	2,767,019 ₪	1.131%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
43	6693	29	1	1,280	1,280	בכר דרור, בכר רבקה ריקי	039979216 ,039853247	ראה נספח	8%	מגורים	95	0.822%	12,			2.734%				201,433,748 ₪	1,655,858 ₪	402,300 ₪	2,058,158 ₪	0.841%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
44	6693	29	2	1,280	1,280	זינר נתן	6469904	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.821%	12,			2.729%				201,433,748 ₪	1,653,311 ₪	400,950 ₪	2,054,261 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
45	6693	29	3	1,280	1,280	אשר שמואל	318250347	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.821%	12,			2.729%				201,433,748 ₪	1,653,311 ₪	400,950 ₪	2,054,261 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
46	6693	29	4	1,280	1,280	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268 ,024412298 ,029476231 ,035858075	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.820%	12,			2.727%				201,433,748 ₪	1,652,461 ₪	400,500 ₪	2,052,961 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
47	6693	29	5	1,280	1,280	אדלר משה	5068899	ראה נספח	9%	מגורים	95	0.822%	12,			2.734%				201,433,748 ₪	1,655,858 ₪	402,300 ₪	2,058,158 ₪	0.841%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
48	6693	29	6	1,280	1,280	גרוסמן מנדל-יואל, גרוסמן פרידה	1075752 ,6549133	ראה נספח	9%	מגורים	94	0.821%	12,			2.729%				201,433,748 ₪	1,653,311 ₪	400,950 ₪	2,054,261 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
49	6693	29	7	1,280	1,280	אלוש יוסף, אלוש יוסף	5094515 ,050945153	ראה נספח	9%	מגורים	94	0.821%	12,			2.729%				201,433,748 ₪	1,653,311 ₪	400,950 ₪	2,054,261 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
50	6693	29	8	1,280	1,280	גרון ישראל, גרון ורד	5719439 ,22853378	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.820%	12,			2.727%				201,433,748 ₪	1,652,461 ₪	400,500 ₪	2,052,961 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
51	6693	29	9	1,280	1,280	וילוגה יאיר	5725609	ראה נספח	9%	מגורים	101	0.879%	12,			2.886%				201,433,748 ₪	1,770,036 ₪	402,300 ₪	2,172,336 ₪	0.888%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
52	6693	29	10	1,280	1,280	שוורץ יגאל	2294725	ראה נספח	9%	מגורים	101	0.877%	12,			2.881%				201,433,748 ₪	1,767,539 ₪	400,950 ₪	2,168,489 ₪	0.886%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
53	6693	29	11	1,280	1,280	דוד אריה, דוד זהבה	055433924 ,58466020	ראה נספח	9%	מגורים	101	0.877%	12,			2.881%				201,433,748 ₪	1,767,539 ₪	400,950 ₪	2,168,489 ₪	0.886%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
54	6693	29	12	1,280	1,280	אלגזי יהודה, אלגזי רבקה	3016242 ,1030888	ראה נספח	8%	מגורים	101	0.877%	12,			2.879%				201,433,748 ₪	1,766,707 ₪	400,500 ₪	2,167,207 ₪	0.885%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
55	6693	30	1	1,837	1,837	כדר הדר, יוספוביץ צחי	032148827 ,029587359	ראה נספח	9%	מגורים	94	0.820%	12,			2.727%				201,433,748 ₪	1,652,461 ₪	400,500 ₪	2,052,961 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
56	6693	30	2	1,837	1,837	תמר זהבה, חולי שבי שבתאי, חולי ליאור אליה, חולי שבי שבתאי, חולי ליאור)אליהו(, תמר זהבה	022602288 ,023582794 ,027154764 ,023582794 ,027154764 ,022602288	ראה נספח	9%	מגורים	94	0.820%	12,			2.727%				201,433,748 ₪	1,652,461 ₪	400,500 ₪	2,052,961 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
57	6693	30	3	1,837	1,837	עבוד חיים	28073815	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.820%	12,			2.725%				201,433,748 ₪	1,651,612 ₪	400,050 ₪	2,051,662 ₪	0.838%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
58	6693	30	4	1,837	1,837	קרמן אברהם, קרמן אסתר	6468550 ,6953005	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.819%	12,			2.722%				201,433,748 ₪	1,649,914 ₪	399,150 ₪	2,049,064 ₪	0.837%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
59	6693	30	5	1,837	1,837	טויטו יוספה, טויטו יוספה	5611387 ,56113871	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.820%	12,			2.727%				201,433,748 ₪	1,652,461 ₪	400,500 ₪	2,052,961 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
60	6693	30	6	1,837	1,837	עזר אלעד	036307908	ראה נספח	8%	מגורים	94	0.820%	12,			2.727%				201,433,748 ₪	1,652,461 ₪	400,500 ₪	2,052,961 ₪	0.839%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
61	6693	30	7	1,837	1,837	קרמן יום טוב, קרמן תמר	024050585 ,025257114	ראה נספח	9%	מגורים	94	0.820%	12,			2.725%				201,433,748 ₪	1,651,612 ₪	400,050 ₪	2,051,662 ₪	0.838%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
62	6693	30	8	1,837	1,837	כהן שרה	0484011	ראה נספח	9%	מגורים	94	0.819%	12,			2.722%				201,433,748 ₪	1,649,914 ₪	399,150 ₪	2,049,064 ₪	0.837%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
63	6693	30	9	1,837	1,837	מטלון ג'לי	034726497	ראה נספח	8%	מגורים	101	0.877%	12,			2.879%				201,433,748 ₪	1,766,707 ₪	400,500 ₪	2,167,207 ₪	0.885%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
64	6693	30	10	1,837	1,837	מודיקנסקי הרצליה	55859417	ראה נספח	9%	מגורים	101	0.877%	12,			2.879%				201,433,748 ₪	1,766,707 ₪	400,500 ₪	2,167,207 ₪	0.885%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
65	6693	30	11	1,837	1,837	קוממי גבריאל, קוממי רחל	57191413 ,57394504	ראה נספח	8%	מגורים	101	0.877%	12,			2.877%				201,433,748 ₪	1,765,875 ₪	400,050 ₪	2,165,925 ₪	0.885%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
66	6693	30	12	1,837	1,837	דהאן צבי, דהאן רות	7082744 ,5418439	ראה נספח	9%	מגורים	101	0.876%	12,			2.874%				201,433,748 ₪	1,764,211 ₪	399,150 ₪	2,163,361 ₪	0.884%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
67	6693	31	1	818	818	חביב ישראל, חביב לוגה	08189862 ,0818987	ראה נספח	9%	מגורים	86	0.746%	12,			2.422%				201,433,748 ₪	1,502,160 ₪	320,850 ₪	1,823,010 ₪	0.745%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
68	6693	31	2	818	818	לוי אסתר-לאה	0309583	ראה נספח	8%	מגורים	86	0.750%	12,			2.439%				201,433,748 ₪	1,510,652 ₪	325,350 ₪	1,836,002 ₪	0.750%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
69	6693	31	3	818	818	גור יעקב, גור בת שבע	03480944 ,030372551	ראה נספח	8%	מגורים	87	0.752%	12,			2.449%				201,433,748 ₪	1,515,747 ₪	328,050 ₪	1,843,797 ₪	0.753%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
70	6693	31	4	818	818	זילברברג שרה, פינטו נמרוד	7580053 ,021752167	ראה נספח	9%	מגורים	86	0.748%	12,			2.430%				201,433,748 ₪	1,506,406 ₪	323,100 ₪	1,829,506 ₪	0.747%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
71	6693	31	5	818	818	קלפה שירן, ראובן חי	305009177 ,301078077	ראה נספח	8%	מגורים	86	0.746%	12,			2.422%				201,433,748 ₪	1,502,160 ₪	320,850 ₪	1,823,010 ₪	0.745%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
72	6693	31	6	818	818	מבט מערכות מיזוג אויר בע"מ	513915777	ראה נספח	9%	מגורים	86	0.750%	12,			2.439%				201,433,748 ₪	1,510,652 ₪	325,350 ₪	1,836,002 ₪	0.750%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
73	6693	31	7	818	818	קורדובה שרה, קורדובה מרדכי	1025738 ,24291/ג	ראה נספח	8%	מגורים	87	0.752%	12,			2.449%				201,433,748 ₪	1,515,747 ₪	328,050 ₪	1,843,797 ₪	0.753%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
74	6693	31	8	818	818	זקן חביב, זקן עדה	00286302 ,10266583	ראה נספח	9%	מגורים	86	0.748%	12,			2.430%				201,433,748 ₪	1,506,406 ₪	323,100 ₪	1,829,506 ₪	0.747%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
75	6693	31	9	818	818	שמואל סימה	053322459	ראה נספח	9%	מגורים	117	1.016%	12,			3.434%				201,433,748 ₪	2,046,151 ₪	538,650 ₪	2,584,801 ₪	1.056%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
76	6693	31	10	818	818	ראובן דוד, ראובן רחל	6967059 ,056393135	ראה נספח	8%	מגורים	118	1.025%	12,			3.470%				201,433,748 ₪	2,063,960 ₪	548,200 ₪	2,612,160 ₪	1.067%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
77	6693	31	11	818	818	סלע דני, סלע סיגלית דבורה	24613150 ,23977978	ראה נספח	9%	מגורים	119	1.031%	12,			3.497%				201,433,748 ₪	2,076,942 ₪	555,700 ₪	2,632,642 ₪	1.076%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
78	6693	31	12	818	818	צאיג רחמים, צאיג מלכה	7033013 ,5069263	ראה נספח	8%	מגורים	117	1.018%	12,			3.445%				201,433,748 ₪	2,051,477 ₪	541,850 ₪	2,593,327 ₪	1.060%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
79	6693	32	1	2,616	2,616	משעלי דוד, משעלי עליזה	5357559 ,5591499	ראה נספח	3%	מגורים	92	0.801%	11,13,520		1.572%	1.572%	1.551%			201,433,748 ₪	1,613,400 ₪	354,150 ₪	1,967,550 ₪	0.804%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
80	6693	32	2	2,616	2,616	לוי יונה (חממה), לוי חיים	41628710 ,4150056	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.775%	11,13,520		1.510%	1.510%	1.490%			201,433,748 ₪	1,561,750 ₪	327,600 ₪	1,889,350 ₪	0.772%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
81	6693	32	3	2,616	2,616	ני לי חן, ני (אשד) ששונה שני	027459569 ,036371110	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.774%	11,13,520		1.506%	1.506%	1.486%			201,433,748 ₪	1,558,249 ₪	325,800 ₪	1,884,049 ₪	0.770%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
82	6693	32	4	2,616	2,616	משעלי רפאל עמרם	024245177	ראה נספח	3%	מגורים	90	0.779%	11,13,520		1.519%	1.519%	1.499%			201,433,748 ₪	1,569,629 ₪	331,650 ₪	1,901,279 ₪	0.777%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
83	6693	32	5	2,616	2,616	כהן רוג'ר, כהן רוברט, אליאס אסתר, בורלא קלמנטין	069457731 ,69457729 ,69457760 ,69758878	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.775%	11,13,520		1.510%	1.510%	1.490%			201,433,748 ₪	1,561,750 ₪	327,600 ₪	1,889,350 ₪	0.772%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
84	6693	32	6	2,616	2,616	חודרה בארי, חודרה שמואל, חודרה יעקב-ג'קי	051889418 ,053535142 ,053535159	ראה נספח	3%	מגורים	92	0.800%	11,13,520		1.570%	1.570%	1.549%			201,433,748 ₪	1,611,649 ₪	353,250 ₪	1,964,899 ₪	0.803%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
85

תכנית 411-0738609 17/12/2023 09:16:51 נספח טבלאות איזון והקצאה טבלת איחוד וחלוקה

דותן דרעי – אורן נס
כלכלה ושמאות מקרקעין

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים לתכנית מפורטת מס' 411-0738609 - התחדשות עירונית מתחם אשכנזי העצמאות

מספרנו 31099

מס"ד	נתוני המקרקעין: גוש	חלקה	תת חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה מחדש (במ"ר)	מצב נכנס: שם הבעלים הרשום	מס' ת.ז או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	חלק יחסי ברכוש המשותף	ייעוד החלקה	שוי אקווי' מצב נכנס	שווי יחסי מכלל התכנית (באחוזים)	מצב יוצא: חלקים במגרש (באחוזים): ייעוד מס' מגרש תמורה	מגורים 10	מגורים 11	מגורים 13	מגורים 12	מסחר - החלק העל קרקעי 60.	כיכר עירונית - החלק התת קרקעי 520	שטח המגרשים (במ"ר)	שווי המגרשים ללא מחוברים	הקצאה בגין מרכיב הקרקע	תוספת הקצאה בגין מחוברים	סה"כ שווי מגיע (קרקע+ מחוברים)	שווי יחסי יוצא (כולל מחוברים)	בעל הזכויות יקבל	בעל הזכויות ישלם
														1,914 מ"ר	2,921 מ"ר	1,312 מ"ר	3,129 מ"ר	63 מ"ר	גרעינה ממגרש 52 לחלקה תלת מימדית -שטח 1333 מ"ר, עומק 25 מ', נפח 33,325 מ"ק							
86	6693	32	8	2,616	2,616	גולדשטיין ליאון, גולדשטיין דוראל, גולדשטיין לאון	6896160 ,068961614 ,068961606	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.777%	11,13,520		1.493%	1.513%			1.513%	201,433,748 ₪	1,564,377 ₪	328,950 ₪	1,893,327 ₪	0.774%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
87	6693	32	9	2,616	2,616	אבחסירה סימון	068926518	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.774%	11,13,520		1.486%	1.506%			1.506%	201,433,748 ₪	1,558,249 ₪	325,800 ₪	1,884,049 ₪	0.770%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
88	6693	32	10	2,616	2,616	אליני פליקס	0-68290915	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.775%	11,13,520		1.490%	1.510%			1.510%	201,433,748 ₪	1,561,750 ₪	327,600 ₪	1,889,350 ₪	0.772%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
89	6693	32	11	2,616	2,616	גולן אסתר, אקיבוטי רחל, אקיבוטי ישראל סלבטור, גולן אסתר, אקיבוטי רחל	069117240 ,069117257 ,069117240 ,058375528 ,069117257	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.776%	11,13,520		1.492%	1.512%			1.512%	201,433,748 ₪	1,563,501 ₪	328,500 ₪	1,892,001 ₪	0.773%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
90	6693	32	12	2,616	2,616	זגרן מישל	6940932	ראה נספח	3%	מגורים	92	0.801%	11,13,520		1.552%	1.573%			1.573%	201,433,748 ₪	1,614,276 ₪	354,600 ₪	1,968,876 ₪	0.804%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
91	6693	32	13	2,616	2,616	מאיר בנימין, מאיר אידה	6923942 ,6923943	ראה נספח	3%	מגורים	92	0.801%	11,13,520		1.551%	1.572%			1.572%	201,433,748 ₪	1,613,400 ₪	354,150 ₪	1,967,550 ₪	0.804%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
92	6693	32	14	2,616	2,616	תקומי יצחק צחי, אלחרל רשות, תקומי שירז	039733357 ,040372864 ,037081890	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.775%	11,13,520		1.490%	1.510%			1.510%	201,433,748 ₪	1,561,750 ₪	327,600 ₪	1,889,350 ₪	0.772%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
93	6693	32	15	2,616	2,616	משה ניסים	300943578	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.774%	11,13,520		1.486%	1.506%			1.506%	201,433,748 ₪	1,558,249 ₪	325,800 ₪	1,884,049 ₪	0.770%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
94	6693	32	16	2,616	2,616	טסלר שר אריאלה	029564929	ראה נספח	3%	מגורים	90	0.779%	11,13,520		1.499%	1.519%			1.519%	201,433,748 ₪	1,569,629 ₪	331,650 ₪	1,901,279 ₪	0.777%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
95	6693	32	17	2,616	2,616	צאיג אלי אורן, חזקיהו נגה	028924405 ,035935527	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.775%	11,13,520		1.490%	1.510%			1.510%	201,433,748 ₪	1,561,750 ₪	327,600 ₪	1,889,350 ₪	0.772%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
96	6693	32	18	2,616	2,616	מדינת ישראל		ראה נספח	3%	מגורים	92	0.800%	11,13,520		1.549%	1.570%			1.570%	201,433,748 ₪	1,611,649 ₪	353,250 ₪	1,964,899 ₪	0.803%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
97	6693	32	19	2,616	2,616	ישראל דוד, ישראל יפית	27904952 ,34230904	ראה נספח	3%	מגורים	92	0.801%	11,13,520		1.551%	1.572%			1.572%	201,433,748 ₪	1,613,400 ₪	354,150 ₪	1,967,550 ₪	0.804%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
98	6693	32	20	2,616	2,616	מכני הדסה (גליה)	00007906	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.777%	11,13,520		1.493%	1.513%			1.513%	201,433,748 ₪	1,564,377 ₪	328,950 ₪	1,893,327 ₪	0.774%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
99	6693	32	21	2,616	2,616	יפרח ירן רחלי	313262271	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.774%	11,13,520		1.486%	1.506%			1.506%	201,433,748 ₪	1,558,249 ₪	325,800 ₪	1,884,049 ₪	0.770%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
100	6693	32	22	2,616	2,616	מדינת ישראל		ראה נספח	3%	מגורים	89	0.775%	11,13,520		1.490%	1.510%			1.510%	201,433,748 ₪	1,561,750 ₪	327,600 ₪	1,889,350 ₪	0.772%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
101	6693	32	23	2,616	2,616	ברו גויה (ג'יה)	6910443-8	ראה נספח	3%	מגורים	89	0.776%	11,13,520		1.492%	1.512%			1.512%	201,433,748 ₪	1,563,501 ₪	328,500 ₪	1,892,001 ₪	0.773%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
102	6693	32	24	2,616	2,616	קטנבר שרה	312039464	ראה נספח	3%	מגורים	92	0.801%	11,13,520		1.552%	1.573%			1.573%	201,433,748 ₪	1,614,276 ₪	354,600 ₪	1,968,876 ₪	0.804%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
103	6693	32	25	2,616	2,616	הרשקוביץ שי	038301974	ראה נספח	3%	מגורים	99	0.860%	11,13,520		1.646%	1.668%			1.668%	201,433,748 ₪	1,732,983 ₪	354,150 ₪	2,087,133 ₪	0.853%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
104	6693	32	26	2,616	2,616	אזולאס דבורה, אזולאס שמעיה	068598325 ,054713201	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.835%	11,13,520		1.585%	1.606%			1.606%	201,433,748 ₪	1,682,366 ₪	327,600 ₪	2,009,966 ₪	0.821%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
105	6693	32	27	2,616	2,616	לוי משה	069110310	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.833%	11,13,520		1.581%	1.602%			1.602%	201,433,748 ₪	1,678,934 ₪	325,800 ₪	2,004,734 ₪	0.819%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
106	6693	32	28	2,616	2,616	צרפתי אלי, צרפתי אנה	6897157 ,6897158	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.835%	11,13,520		1.585%	1.606%			1.606%	201,433,748 ₪	1,682,366 ₪	327,600 ₪	2,009,966 ₪	0.821%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
107	6693	32	29	2,616	2,616	בזק שמואל, איטח מרי, בזגלו שלמה, חכים חנה, בזגלו שולמית, בזק שמואל, איטח מרי, בזגלו שלמה, חכים חנה, בזגלו שולמית, בזק שמואל, איטח מרי, בזגלו שלמה, חכים חנה	068280023 ,068204502 ,068280015 ,068204494 ,068280031 ,068280023 ,068204494 ,068204502 ,068280015 ,068280031 ,068280023 ,068204502 ,068204494 ,068280015	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.835%	11,13,520		1.585%	1.606%			1.606%	201,433,748 ₪	1,682,366 ₪	327,600 ₪	2,009,966 ₪	0.821%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
108	6693	32	30	2,616	2,616	סבח מרים, סבח מרים	6937158 ,069371581	ראה נספח	3%	מגורים	99	0.859%	11,13,520		1.644%	1.666%			1.666%	201,433,748 ₪	1,731,267 ₪	353,250 ₪	2,084,517 ₪	0.852%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
109	6693	32	31	2,616	2,616	יוסף עוזי, גרין יפה, חממי שרה, ג'ורג'ה יהודית, יוסף שלמה, יוסף עוזי, בר-יוסף מנור	068925361 ,068925395 ,068925338 ,068925379 ,068925387 ,068925361 ,038782298	ראה נספח	3%	מגורים	99	0.860%	11,13,520		1.646%	1.668%			1.668%	201,433,748 ₪	1,732,983 ₪	354,150 ₪	2,087,133 ₪	0.853%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
110	6693	32	32	2,616	2,616	אשד דן	069140762	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.836%	11,13,520		1.588%	1.609%			1.609%	201,433,748 ₪	1,684,940 ₪	328,950 ₪	2,013,890 ₪	0.823%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
111	6693	33	32	2,616	2,616	זייב עזיז, זייב נדז'דה	328829148 ,328829155	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.833%	11,13,520		1.581%	1.602%			1.602%	201,433,748 ₪	1,678,934 ₪	325,800 ₪	2,004,734 ₪	0.819%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
112	6693	34	32	2,616	2,616	קרני דניאל, קרני מיכל	050521012 ,055956742	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.835%	11,13,520		1.585%	1.606%			1.606%	201,433,748 ₪	1,682,366 ₪	327,600 ₪	2,009,966 ₪	0.821%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
113	6693	35	32	2,616	2,616	ירימי אורית, ירימי כפיר	036396703 ,034384917	ראה נספח	3%	מגורים	96	0.836%	11,13,520		1.587%	1.608%			1.608%	201,433,748 ₪	1,684,082 ₪	328,500 ₪	2,012,582 ₪	0.822%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
114	6693	36	32	2,616	2,616	לוי ציון, לוי אבישג	23583826 ,2258243	ראה נספח	3%	מגורים	99	0.861%	11,13,520		1.647%	1.669%			1.669%	201,433,748 ₪	1,733,841 ₪	354,600 ₪	2,088,441 ₪	0.853%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
115	6693		34	696	696	עיריית יהוד		ראה נספח	100%	מגורים	75	0.653%	60.11		1.226%			91.821%		201,433,748 ₪	1,316,072 ₪	0 ₪	1,316,072 ₪	0.538%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון
116	6693		41	62	62	עיריית יהוד		ראה נספח	100%	מגורים	7	0.058%	60.11		0.109%			8.179%		201,433,748 ₪	117,236 ₪	0 ₪	117,236 ₪	0.048%	ללא תשלומי איזון	ללא תשלומי איזון

מס"ד	גוש	חלקה	תת חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה מחדש (במ"ר)	שם הבעלים הרשום	מס' ת.ז או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	חלק יחסי ברכוש המשותף	ייעוד החלקה	שוי אקווי' מצב נכנס	שווי יחסי מכלל התכנית (באחוזים)	מס' מגרש תמורה	שטח המגרש (במ"ר)	חלקים במגרש (באחוזים)	החלק במגרש (פיסי)	ייעוד המגרש/השימוש							
117	6693	33		1,140	1,140	עיריית יהוד			100%	שצ"פ			40	196	100%	כל המגרש	דרך מוצעת						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
118	6693	35		601	601	עיריית יהוד			100%	דרך			42	262	100%	כל המגרש	דרך מוצעת						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
119													43	59	100%	כל המגרש	דרך מוצעת						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
120													44	173	100%	כל המגרש	דרך מוצעת						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
121													50	842	100%	כל המגרש	שצ"פ						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
122													52	1332	100%	החלק העל קרקעי	כיכר עירונית						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
123													10				זכויות בנייה בהיקף של 640 מ"ר עיקרי על קרקעי המיועדים לשימושים ציבוריים						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
124													11				זכויות בנייה בהיקף של 270 מ"ר עיקרי על קרקעי המיועדים לשימושים ציבוריים						לא משתתף באיזונים	לא משתתף באיזונים
סה"כ				12,203	12,203						11,505	100.000%		12,203				201,433,748 ₪	201,433,748 ₪	43,319,865 ₪	244,753,613 ₪	100.000%	0 ₪	0 ₪

	הערות
1	טבלת ההקצאה והאיזון נערכה לתחום התכנית בהתאם להוראות התכנית ולתשריט לתחום לאיחוד וחלוקה שהוצג בפני
2	השטחים הינם על בסיס מסמכי התכנית ומדידות שהתקבלו ממודד מוסמך. השטח הסופי של המגרש ייקבע בתכנית לצרכי רישום
3	ערכי השווי והאחוזים בטבלה מוצגים בעיגול באמצעות תוכנת האקסל
4	הועברה הבעלות בחלקה/מגרש, כולה או חלקה, לאחר עריכת טבלה זו, יראו את הבעלים שאליו הועברו החלקה/המגרש הרשום בפנקסי המקרקעין כאילו הוא רשום בטבלה זו, אף אם נרשם בפנקסי המקרקעין לאחר עריכת הטבלה
5	לפי סעיף 6.11 לתקנון התכנית - במסגרת רישום הבית המשותף יירשמו ע"ש העירייה שטחי ציבור בנויים במגרש מספר 10+11
6	החלק התת קרקעי במגרש 52 המיועד לשימוש לחניה פרטית יירשם ע"ש בעלי הדירות כחלקה תלת מימדית בהתאם לנספח התלת מימדי והוראות התכנית (הערת שוליים 10 לטבלה 5) ובכפוף להוראות הנמישות
7	הקצאת התמורה לעירייה, חלף זכויות העירייה בחלקות המקור 34+41, נעשתה תחת הנחה כי לא מתקיימים תנאי סעיפים 195-196 לחוק התו"ב. זכויות העירייה במגרש התמורה בגין חלקות אלו כפופות לכל שעבוד או זכות ככל שהיו קיימים ערב אישורה של החלוקה החדשה.
8	שווי החניה הפרטית במגרשים 52+60 מגולם בשווי מגרשי המגורים

דותן דרעי	חתימת השמאי	759	14/12/2023
שם שמאי המקרקעין		מספר רישיון	תאריך

נספח העקרות הרשומות בלשכת רישום מקרקעין - תכנית 411-0738609 - התחדשות עירונית מתחם אשכנזי העצמאות יהוד

גוש	חלקה	תת חלקה	בעלים	ת.ז	מהות פעולה	שטר הערות	הערה	שם המוטב	סוגישות	מס' זיהוי	שטר משכנתא	מהות הפעולה	בעלי המשכנתא	סוגישות	מס' זיהוי	דרגה	החלק בנכס
6693	26	1	אזרחי מיכל	5863317	הערת אזהרה סעיף 126	7368/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	32464/2008/2	משכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225	ראשונה	בשלמות
6693	26	2	חן רפאל	068142579	הערת אזהרה סעיף 126	7370/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	26	3	דבר תמר	06490104-4	הערת אזהרה סעיף 126	7385/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	26	3	דבר תמר	06490104-4	הערת אזהרה סעיף 126	23016/2021/1			חברה	040367021							
6693	26	3	דבר תמר	06490104-4			הערות: הסכם מיום 28.04.2021	סורים בן יוסף נטאלי	ת.ז	039154919							
6693	26	3	דבר תמר	06490104-4	הערת אזהרה סעיף 126	32757/2021/1	הלוואה: בן יוסף רועי, סורים בן יוסף נטאלי	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	חברה	520007030							
6693	5	26	פיה חיים, פיה מרי	002885747, 051349058	הערת אזהרה סעיף 126	12992/2018/1	הערות: עפ"י התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	22017/2003/2	משכנתה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	חברה	520017872	ראשונה	בשלמות
6693	6	26	הלל אמתי, הלל נחמה	22305635, 2483986	הערת אזהרה סעיף 126	12989/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	7	26	אהרן רות	054562186	הערת אזהרה סעיף 126	7383/2018/1	הערות: הסכם מיום 25.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	8	26	נחמד אברהם, נחמד ליאת	029496239, 016770802	הערת אזהרה סעיף 126	8047/2018/1	הערות: הסכם מיום 22.6.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	21410/2012/2	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	9	26	הדר רחל	065043747	הערת אזהרה סעיף 126	13293/2018/1	הערות: עפ"י התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	10	26	מיטליס שרה, מיטליס ברוך	56717226, 5069883	הערת אזהרה סעיף 126	7375/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	11	26	הבה אסתר	058275009	הערת אזהרה סעיף 126	13215/2018/1	הערות: עפ"י התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	21820/2016/1	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	שניה	בשלמות
6693	12	26	אפלבלט מתוקה, אפלבלט מתוקה	0403479, 004034799	הערת אזהרה סעיף 126	13475/2018/1	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	13	26	ניסן אילנית, ניסן אלון	066503129, 301675294	הערת אזהרה סעיף 126	22919/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	3165/2018/3	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות
6693	14	26	דהר שאלתיאל, דהר אביבה	0474578, 0476154	הערת אזהרה סעיף 126	13240/2018/1	הערות: הסכם מיום: 22.6.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	15	26	חן יהודה, חן אסתר	5416668, 6520739					חברה	17021/2011/1		משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	16	26	מוסן ליליך	036192839					חברה	20293/2017/1		משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	16	26	מוסן ליליך	036192839					חברה	42950/2017/2		משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	18	26	אזן גסטון פרדג'י יצחק, אזן דבורה טרקיה	7841571, 6411273	הערת אזהרה סעיף 126	12986/2018/1	הערות: עפ"י הסכם מיום 22.6.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	1	27	שפיר יעקב, זקן אסתר, חכים שלמה	030550222, 056612286, 050939818	הערת אזהרה סעיף 126	9073/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	2	27	קורנבלום אברהם	5204641	הערת אזהרה סעיף 126	9069/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	3	27	אשכנזי יוסף, אשכנזי מזי	054163514, 056115645	הערת אזהרה סעיף 126	9064/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	4	27	בן חיים משה, בן חיים קדן	1036462, 5293811	הערת אזהרה סעיף 126	9072/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	7751/1991/2	משכנתה	חברה למשכנתאות של בל"מ ש"ש בע"מ	חברה	520027038	ראשונה	בשלמות
6693	5	27	עוזיאל כרמל	034470880	הערת אזהרה סעיף 126	43450/2016/1	הערות: הימנעות מעשייה עסקה	עוזיאל בלה	ת.ז	008650343							
6693	5	27	עוזיאל כרמל	034470880	הערת אזהרה סעיף 126	9070/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	6	27	ארושס אנגל, ארושס גלה	003649993, 004150884	הערת אזהרה סעיף 126	9071/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	7	27	קמחי משה, קמחי יפה	6711149, 1200426	הערת אזהרה סעיף 126	9063/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	8	27	שאולי ורד	028933505	הערת אזהרה סעיף 126	9065/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	9	27	כהן אמנון, כהן יהודית	5201499, 5525075	הערת אזהרה סעיף 126	9048/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	10	27	בן-ארי רחל, בן ארי רחל	5399599, 053995999	הערת אזהרה סעיף 126	9062/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	11	27	רוזנברג אסתר	0363603	הערת אזהרה סעיף 126	12985/2018/1	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	12	27	מזענקי איתמר, מזענקי גלית	059029132, 024867525	הערת אזהרה סעיף 126	9074/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	1	28	אלקים משה	050688365	הערת אזהרה סעיף 126	15225/2018/1	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	2	28	שטיבל נחום, שטיבל נעמי נחמה	385260, 5184862	הערת אזהרה סעיף 126	23211/2018/1	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	3	28	כהן מזל	069278430	הערת אזהרה סעיף 126	23161/2018/1	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	4	28	אור לאה	072703531	הערת אזהרה סעיף 126	23198/2018/1	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	5	28	קצב אילנה	069387553	הערת אזהרה סעיף 126	14246/2020/1	הערות: הסכם מיום: 26.2.2020	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	6	28	מזרחי דזויה, ליבוביץ רות	1075016, 057326696	הערת אזהרה סעיף 126	23194/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	7	28	סולטני אליעזר, סולטני יידידיה	0126503, 0453483	הערת אזהרה סעיף 126	23134/2018/1	הערות: לפי הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	8	28	לוי אסתר לאה, לוי אסתר לאה	0309583, 003095833	הערת אזהרה סעיף 126	23207/2018/1	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	9	28	הלל יש, הלל יהודית	5654485, 5794706	הערת אזהרה סעיף 126	48905/2018/1	הערות: התחייבות מיום 4/9/2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	10	28	רבוד שחן, רבוד גיא	025340530, 022670277	הערת אזהרה סעיף 126	48901/2018/1	הערות: הסכם מיום 4/9/2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	8223/2011/2	משכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225	ראשונה	בשלמות
6693	11	28	נמשיידי נגידה	1260577	הערת אזהרה סעיף 126	800/2004/1	הערות: תיק בל"ש א.ב. 192/2003 מיום 23.11.2003	צו היחל ע"י אפוטרופוס									
6693	12	28	סלמון יצחק, סלמון שרה	54242532, 6980934	הערת אזהרה סעיף 126	48894/2018/1	הערות: הסכם מיום 4/9/18	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	18608/1995/1	משכנתה בדרגה שווה	בנק ירושלים לפתוח ומשכנתאות בע"מ	חברה	520025636	ראשונה	בשלמות
6693	12	28	סלמון יצחק, סלמון שרה	54242532, 6980934					חברה	18608/1995/2		משכנתה	בנק ירושלים לפתוח ומשכנתאות בע"מ	חברה	520025636	שניה	בשלמות
6693	1	29	בכר דרור, בכר רבקה ריקי	039979216, 039853247	הערת אזהרה סעיף 126	21280/2019/1	הערות: הסכם מיום: 6.6.2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	6985/2015/2	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	2	29	וינר נתן	6469904	הערת אזהרה סעיף 126	21276/2019/1	הערות: הסכם מיום: 28.6.2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	38594/2017/1	הערות: תיק בל"ש/הוצל"פ מס' 0176330039, מיום 17/09/2017	צו עקול			13734/2015/1	משכנתה	אם.אל.ג'.איי מימון	חברה	512999228	ראשונה	בשלמות
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	6744/2019/1	הערה לפי סעיף 11(א), 12 לפקודת המסים (גביה)	סכום: עד 26,000 הערות: מיום 13/1/19					מס הכנסה פתח תקוה				
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	55427/2019/1	צו מניעה	הערות: תיק בל"ש מס' : 62339-07-19 מיום 18.11.20019					בית משפט מחוזי המרכז				
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	59462/2019/1	הערה על מינוי כונס נכסים	הערות: תיק הוצל"פ מס' : 528590-11-16 מיום: 10.11.2019					ע"ד כהן איתמר עקב	ע"ד	58759		
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	37763/2021/1	צו עקול	הערות: תיק בל"ש/הוצל"פ מס' 0300931974, 0000000098, מיום 04/07/2021					לשכת מסלול מזונות ירושלים				
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	302/2022/1	צו עקול	הערות: תיק בל"ש/הוצל"פ מס' 0300931974, 0000000122, מיום 02/01/2022					לשכת מסלול מזונות ירושלים				
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	64981/2022/1	צו עקול	הערות: תיק בל"ש/הוצל"פ מס' 5260950519, 0000000128, מיום 21/11/2022					לשכת הוצאה לפועל ירושלים				
6693	4	29	זגיר זכריה, זגיר רון, זגיר משה נאור, זגיר אסי דוד	030010268, 024412298, 029476231, 035858075	הערת אזהרה סעיף 126	1539/2023/1	צו עקול	הערות: תיק בל"ש/הוצל"פ מס' 0300931974, 0000000137, מיום 04/01/2023					לשכת מסלול מזונות ירושלים				
6693	5	29	אדלר משה	5068899	הערת אזהרה סעיף 126	21278/2019/1	הערות: הסכם מיום: 6.6.2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	7	29	אלוש יוסף, אלוש יוסף	5094515, 0509451 53							9889/2022/1	משכנתה	קרדיטו משכנתאות לכל מטרה בע"מ	חברה	516510922	ראשונה	בשלמות
6693	8	29	גרון ישראל, גרון ורד	5719439, 22853378	הערת אזהרה סעיף 126	21281/2019/1	הערות: הסכם מיום: 6.6.2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	9	29	וילנה יאיר	5725609	הערת אזהרה סעיף 126	21279/2019/1	הערות: הסכם מיום: 6.6.2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	11	29	דוד אריה, דוד דהבה	055433924, 58466020	הערת אזהרה סעיף 126	21277/2019/1	הערות: הסכם מיום: 28.6.2018	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	4422/2009/2	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	1	30	כדר הדר, יוספבין צחי	032148827, 029587359	הערת אזהרה סעיף 126	9067/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	13776/2014/2	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות
6693	2	30	תמר זהבה, חולי ליאור אליה, חולי ליאור אליה, חולי שבי שבתאי (שבי שבתאי, חולי ליאור אליהו), תמר זהבה	027154764, 023582794, 023582794, 022602288, 027154764, 022602288,	הערת אזהרה סעיף 126	12971/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	3	30	עבוד חיים	28073815	הערת אזהרה סעיף 126	9068/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	25979/2010/3	שינוי בתנאי המשכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות
6693	5	30	טויטו יוסף, טויטו יוספה	5611387, 56113871	הערת אזהרה סעיף 126	8945/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	38345/2016/1	משכנתה	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ	חברה	520029281	ראשונה	בשלמות
6693	6	30	עזר אלעד	036307908	הערת אזהרה סעיף 126	9061/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	21165/2015/3	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות
6693	7	30	קרמן יום טוב, קרמן תמר	024050585, 025257114					חברה	512836206	6447/2004/2	משכנתה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	חברה	520014754	ראשונה	בשלמות
6693	7	30	קרמן יום טוב, קרמן תמר	024050585, 025257114													
6693	8	30	כהן שרה	0484011	הערת אזהרה סעיף 126	8947/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	9	30	מטלון נ'לי	034726497					חברה	512836206	8486/2022/2	משכנתה	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078	ראשונה	בשלמות
6693	10	30	מוזיקנסקי הרצליה	55859417	הערת אזהרה סעיף 126	8942/2018/1	הערות: התחייבות מיום: 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	11	30	קוממי גבריאל, קוממי רחל	57191413, 57394504	הערת אזהרה סעיף 126	9066/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	2	31	לוי אסתר-לאה	0309583	הערת אזהרה סעיף 126	14596/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	3	31	גור יעקב, גור בת שבע	03480944 ,030372551	הערת אזהרה סעיף 126	14596/2018/2	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	3	31	גור יעקב, גור בת שבע	03480944 ,030372551	הערת אזהרה סעיף 126	14596/2018/3	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	4	31	דולברברג שרה, פינטו נמרוד	7580053 ,021752167	הערת אזהרה סעיף 126	14596/2018/4	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	5	31	קלמה שרון, ראנן חי	305009177, 301078077	הערת אזהרה סעיף 126	14596/2018/5	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	3062/2016/2	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות
6693	6	31	מבכו מערכות מיזוג אויר בע"מ	513915777	הערת אזהרה סעיף 126	14596/2018/6	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	7	31	קורדובה שרה, קורדובה מרדכי	1025738 ,24291/ג	הערת אזהרה סעיף 126	15213/2018/1	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	9	31	שמואל סימה	053322459	הערת אזהרה סעיף 126	15213/2018/2	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	10	31	ראובן דוד, ראובן רחל	6967059 ,056393135	הערת אזהרה סעיף 126	15213/2018/3	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	11	31	סלע דני, סלע סיגלית דבורה	24613150 ,23977978	הערת אזהרה סעיף 126	15213/2018/4	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	5853/2010/1	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	שניה	בשלמות
6693	11	31	סלע דני, סלע סיגלית דבורה	24613150 ,23977978					חברה	512836206	4086/2021/1	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות
6693	12	31	צאיג רחמים, צאיג מלכה	7033013 ,5069263	הערת אזהרה סעיף 126	15213/2018/5	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	1	32	משעלי דוד, משעלי עליזה	5357559 ,5591499	הערת אזהרה סעיף 126	15150/2018/1	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	2	32	לוי יונה (חממה), לוי חיים	4162710 ,4150056	הערת אזהרה סעיף 126	26419/1999/1		לוי רפאל									
6693	2	32	לוי יונה (חממה), לוי חיים	4162710 ,4150056				לוי מרים									
6693	2	32	לוי יונה (חממה), לוי חיים	4162710 ,4150056	הערת אזהרה סעיף 126	26419/1999/2	הערות: עפ"י הסכם מיום 10.12.17	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ		520000225							
6693	3	32	נו' לי חן, נו' (אשד) שושנה שני	027459569 ,036371110	הערת אזהרה סעיף 126	14722/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	4	32	משעלי רפאל עמרם	024245177	הערת אזהרה סעיף 126	14988/2018/1	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	5	32	כהן רוג'ר, כהן רוברט, אליאס אסתר, בורלא קלמנטין	69758878, 69457760, 69457729, 069457731	הערת אזהרה סעיף 126	17158/2018/1	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	5	32	כהן רוג'ר, כהן רוברט, אליאס אסתר, בורלא קלמנטין	69758878, 69457760, 69457729, 069457731	צו עקול	4726/2019/1	הערות: תא"מ 19167-06-13 , מיום 20.1.2019	בית משפט השלום תל-אביב									
6693	6	32	חודרה באר, חודרה שמואל, חודרה יעקב-ב"ק	053535159, 053535142, 051889418	הערת אזהרה סעיף 126	15340/2018/1	הערות: הסכם מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	6	32	חודרה באר, חודרה שמואל, חודרה יעקב-ב"ק	053535159, 053535142, 051889418	הערת אזהרה סעיף 126	18972/2021/1	הערות: חוזה מיום 7/4/2021	חודרה שמואל	ת.ז	053535142							
6693	7	32	ברגר רבקה, סקלוט פאולה, ברגר רבקה, סקלוט פאולה	069017937, 069017929, 6901793, 6901792	הערת אזהרה סעיף 126	15340/2018/1	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							
6693	10	32	אליני פליקס	0-68290915	הערת אזהרה סעיף 126	14758/2018/1	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206							

6693	32			גולן אסתר, אקיבוטי ישראל סלבטור,	069117240, 058375528, 069117257, 069117240													
6693	32	11	גולן אסתר, אקיבוטי רחל	069117257,	4542/2023/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום 30/11/2022	אאורה מחדשים את ישראל בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	12	זגרון מישל	6940932	23950/2014/1	הערה לפי סעיף 11(א), (1)(2) לפקודת המסים	סכום: ₪ 38,351 הערות: מיום 4.5.14	המוסד לביטוח לאומי פ"ת										
6693	32	12	זגרון מישל	6940932	14448/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום 10.12.20117	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	13	מאיר בנימין, מאיר אידה	6923943, 6923942	14637/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	14	תקומי צחק צחי, אלחרל רעות, תקומי שירז	037081890, 040372864, 039733357	14637/2018/2	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	28492/2002/2	משכנתה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	חברה	520017872	ראשונה	בשלמות	
6693	32	15	משה ניסים	300943578	14988/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	20620/2013/2	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות	
6693	32	16	טסלר שר אריאלה	029564929	14731/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	16	טסלר שר אריאלה	029564929	37932/2018/1	הערה על צורך בהסכמה סעיף 128		טסלר רחל	ת.ז	067616979								
6693	32	16	טסלר שר אריאלה	029564929				טסלר שי	ת.ז	031828965								
6693	32	16	טסלר שר אריאלה	029564929			הערות: ראה תנאים בהתחייבות מיום: 1.9.2018	טסלר מסיקה ענת	ת.ז	024085326								
6693	32	17	צאיג אלי אונך, חזקיהו נגה	028924405, 035935527	15340/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	2150/2015/2	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות	
6693	32	18	מד"ינת ישראל		26144/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום 18/6/18	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	19	ישראל דוד, ישראל יפית	34230904, 27904952	15340/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	20	מכני הדסה (גליה)	00007906	15340/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	57300/2022/2	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות	
6693	32	21	יפרח ירן רחלי	313262271														
6693	32	22	מד"ינת ישראל		26319/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום 18/6/18	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	23	ברז גיה (ג'יה)	6910443-8	14866/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום 10/12/17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	24	קנטוב שרה	312039464	14637/2018/3	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	25	הרשקוביץ שי	038301974							42893/2016/2	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	ראשונה	בשלמות	
6693	32	26	אזולאס דבורה, אזולאס שמעיה	054713201, 068598325	14637/2018/4	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	23813/2011/2	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות	
6693	32	27	לוי משה	069110310	14988/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	28	צרפתי אלי, צרפתי אנה	6897157, 6897158	14988/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	30	סבח מרים, סבח מרים	6937158, 069371581	15340/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	31	יוסף עוזי, גרן יפה, חממי שרה, ג'ורג'ה יהודית, יוסף שלמה, יוסף עוזי, בר-יוסף מנור	068925379, 068925338, 068925395, 068925361, 038782298, 068925361, 068925387,	64954/2021/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום 1/11/2021	דניאל אורן	ת.ז	040544975								
6693	32	31	יוסף עוזי, גרן יפה, חממי שרה, ג'ורג'ה יהודית, יוסף שלמה, יוסף עוזי, בר-יוסף מנור	068925379, 068925338, 068925395, 068925361, 038782298, 068925361, 068925387,	65052/2021/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום: 01.11.2021	דניאל אורן	ת.ז	040544975								
6693	32	31	יוסף עוזי, גרן יפה, חממי שרה, ג'ורג'ה יהודית, יוסף שלמה, יוסף עוזי, בר-יוסף מנור	068925379, 068925338, 068925395, 068925361, 038782298, 068925361, 068925387,	20938/2022/1	הערת אזהרה סעיף 126	הלוום: דניאל אורן, דניאל אורן	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522								
6693	32	32	אשד דן	069140762	15340/2018/1	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	33	זייב עזיז, זייב נדז'דה	328829155, 328829148	14988/2018/2	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	34	קרבי דניאל, קרבי מיכל	055956742, 050521012	14988/2018/3	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: התחייבות מיום 10.12.17	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								
6693	32	35	ירימי אורית, ירימי כפיר	034384917, 036396703	14637/2018/5	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206	59546/2020/3	משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	ראשונה	בשלמות	
6693	32	36	לוי ציון, לוי אביגיל	2258243, 23583826	14637/2018/6	הערת אזהרה סעיף 126	הערות: הסכם מיום: 10.12.2017	אאורה ישראל - יזמות והשקעות בע"מ	חברה	512836206								