

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-1025188

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-1025188 רצ/מק/99/5/1 הירשפלד 20 - שינוי קו בניין למרפסות מונה תדפיס הוראות: 19, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:  
רצ/9/78 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ראשון לציון  
כתובות: רחוב הירשפלד 20

גושים וחלקות:  
גוש: 3926 חלקה: 900

מטרת התכנית:  
שינוי קו בניין לצורך הסדרת מבנה קיים ולבנית מרפסות שמש.

עיקרי הוראות התכנית:  
שינוי קו בניין קידמי למבנה קיים מ-4 מ' ל-2.4 מ'.  
שינוי קו בניין קידמי עבור תוספת מרפסות מ-4 מ' ל-0.6 מ'.  
שינוי קו בניין מערבי נקודתי עבור תוספת מרפסות מ-4 מ' ל-2.65 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/05/2023 ובילקוט הפרסומים 02/05/2023, בתאריך 11311

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת [www.rishonlezion.muni.il](http://www.rishonlezion.muni.il) ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697392.

רו קינסטליך  
יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רעננה  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת  
מס' 416-1105410,  
רע/מק/א893 - מגדל 8

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-1105410, רע/מק/א893-מגדל 8. גרסת הוראות - 16, גרסת תשריט - 9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטל': 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה - מרכז מידע תכנוני - איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדוא"ל: [doritm@ptikva.org.il](mailto:doritm@ptikva.org.il) שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טל' 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה ( סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליהו גינת  
יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-1172899

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-1172899 רצ/מק/88/9/1 הרחבת דרך רחוב טולידאנו, מהדורת הוראות: 8, מהדורת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:  
רצ/11/1 י"ג ללא שינוי רצ/9/1 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ראשון לציון  
כתובת: הרב טולידאנו 2

גושים וחלקות:  
גוש: 3928 חלקה: 272

מטרת התכנית:  
הרחבת רחוב טולידאנו - הסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:  
הרחבת רחוב טולידאנו על חשבון מגורים ג' ללא פגיעה בזכויות הבנייה הקיימות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת [www.rishonlezion.muni.il](http://www.rishonlezion.muni.il) ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il והעתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 074-7697390).