

06/09/2023

נספח ב' - שעבודים
לאשר את התוכנית

06/12/2023

תאריך: 26.10.2023

קמיל | טרשנסקי | רפאל
שמות מקרקעין ושירותי נדל"ןKamil | Treshanski | Refael
Real Estate Appraisals and Services

גוש	חלקה	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה
9138	15	בתאריך 15.8.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	16	בתאריך 4.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	17	בתאריך 22.4.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 111.
9138	18	
9138	19	
9138	20	בתאריך 16.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: קרקע מגרש מס' 114.
9138	21	בתאריך 16.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: קרקע מגרש מס' 115.
9138	22	בתאריך 16.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: קרקע מגרש מס' 116.
9138	23	בתאריך 1.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של צאליח אורן וישורון מיכאל יחזקאל. הערות: מגרש מס' 117.
9138	24	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	25	בתאריך 24.9.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 119.
9138	26	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	27	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	28	
9138	29	בתאריך 26.10.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 123.
9138	30	בתאריך 26.7.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של טובי יקותיאל. הערות: מגרש מס' 124.
9138	31	בתאריך 24.9.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 125.
9138	32	בתאריך 7.9.2011 נרשם הסכם שיתוף לטובת כל הבעלים, על כל הבעלים. לפי סעיף 29 לחוק המקרקעין. בתאריך 10.1.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 573.
9138	33	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	34	
9138	35	בתאריך 12.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 129.
9138	36	בתאריך 25.10.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של גייר איתן. הערות: מגרש מס' 130.
9138	37	בתאריך 1.12.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 131.
9138	38	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	39	בתאריך 26.7.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 133.
9138	40	בתאריך 26.7.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של קרנאוד ויאצ'סלב. בתאריך 19.8.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של פרץ שאר יישוב. הערות: מגרש מס' 134.





גוש	חלקה	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה
9138	41	בתאריך 8.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	42	בתאריך 14.5.2014 נרשם צו מניעה לטובת בית המשפט המחוזי ירושלים, על בעלות של שם טוב אליהו ושם טוב עופר. הערות: תיק פשר 482070114 מיום 4.5.14
9138	43	בתאריך 2.2.2020 נרשמה הערה לטובת מס רכישה נתניה, על בעלות של אמיגה משה. הערות: הערה לפי סעיף 16 (ז) (1) לחוק מיסוי מקרקעין בגין חוב/ חובות מס רכישה. בתאריך 5.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 137.
9138	44	בתאריך 18.10.2020 נרשמה הערה על מינוי אפוטרופוס לטובת שפירא נתן דוד, על בעלות של שפירא רבקה. הערות: א"פ 18-09-25769 מיום 3/1/2019 בית משפט לענייני משפחה ירושלים. בתאריך 21.2.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של שפירא נתן פנחס וברנשטיין צפורה שרה. הערות: מגרש מס' 138. בתאריך 16.11.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של שפירא רבקה.
9138	45	בתאריך 24.9.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 139.
9138	62	בתאריך 26.10.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 236. בתאריך 28.08.2022 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת אשריאן אליאור אליאס, על כל הבעלים.
9138	109	בתאריך 8.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	110	בתאריך 2.12.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של עטיה חיים. הערות: מגרש מס' 522.
9138	111	בתאריך 26.1.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 523.
9138	112	בתאריך 19.6.2018 נרשמה הערה על מינוי אפוטרופוס לטובת צוקרמן ברוך שירלי, דהן לימור, סומך ברוך ענליה נעמי, מעוז תומר על בעלות של מייזלס נעם יעקב ומייזלס יעקב נעם. הערות: תיק בימ"ש לענייני משפחה בתל אביב 17-08-22730 צו מיום 15.2.2018.
9138	113	בתאריך 24.9.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של גינזבורג מדליין, סימון ורדינה, סמואל נסים מיכאל. הערות: מגרש מס' 525. בתאריך 15.2.2022 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת פורר חנה, על בעלות של לוסטיג דוד. הערות: מגרש, החלק במקרקעין 1/6.



גוש	חלקה	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה
9138	114	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	115	
9138	116	בתאריך 8.11.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של אטון דוד. בתאריך 16.05.2022 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של דואק סלים סולי חיים. הערות: מגרש מס' 528.
9138	117	בתאריך 7.2.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של רוזנפלד הלל, רוזנפלד עפר שמעון, רוקח דנה, פולק מורן חנה ורוזנפלד מתן עמנואל. הערות: מגרש מס' 529. בתאריך 12.4.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על בעלות של רוזנפלד שירה. הערות: מגרש מס' 529.
9138	118	בתאריך 27.1.2021 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. בתאריך 14.12.2022 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת מעין עופר, על בעלות של מעין רבקה.
9138	119	בתאריך 26.7.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים. הערות: מגרש מס' 531.
9138	120	בתאריך 8.6.2020 נרשמה הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ, על כל הבעלים.
9138	121	
9138	122	
9138	143	
9138	148	
9139	149	
9138	150	
9138	151	
9138	155	
9138	156	
9138	168	
9138	169	
9138	170	
9138	171	
9138	172	
9138	173	
9138	177	
9138	178	
9139	120	