

או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גדרה (רחוב ירוחם 1, גדרה), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

יואל גמליאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גדרה

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר 1203793-402

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (117) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 402-1203793 גרסת התוכנית: הוראות - 11 תשריט - 8

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית	סוג יחס מס' תכנית
החלפה טב / 3400	החלפה טב / במ / 2504
כפופה לתכנית תממ / 21 / 3	

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 8049 חלקה: 6 חלקי

מטרת הדיון:

לאשר את התוכנית לפי סעיף 108(ג) לחוק הת"ב, שמטרתה: תוספת חזית מסחרית

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בי"פ מס' 11330, עמוד 6062 בתאריך 11/05/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה. וכל המעוניין רשאי לעיין בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 1198605-420 - מד/מק/30/23

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-1198605 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות - 17 תשריט - 6

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי: תכנית: 420-0138651
החלפה: תכנית: 420-0357186
החלפה: תכנית: 420-0917351
כפיפות: תכנית: מד / 2020
החלפה: תכנית: מד / 23
כפיפות: תכנית: מד / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז העיר

קואורדינאטות: ציר X: 200881

קואורדינאטות: ציר Y: 645444

גוש וחלקה:

גוש: 5642 חלקה: 67

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בתת הקרקע ושינוי בהוראות הבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת 8000 מ"ר שטח שירות בתת הקרקע לפי סעיף א62 (א) 15 לחוק
- שינוי בהוראות בינוי בדבר חזית מסחרית וזיקת הנאה למעבר להולכי רגל, לפי סעיף א62(א) (5) לחוק.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי רמלה

הודעה בדבר תיקון אישור תכנית מתאר מקומית מס' 0837971-415

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר תיקון אישור תכנית מתאר מקומית מס' 415-0837971 - מתחם תעבורה מד-1 רמלה גרסת הוראות 33 תשריט 16.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לה/בת/1000/22	שינוי לה/מק/1000/22
שינוי לה/מק/1000/2/22	שינוי לה/מק/1000/3/22
שינוי לה/מח/87	כפיפות תמא/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

החזון, רמלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4344 מחלקה: 100 עד: 100 חלקי
גוש: 4344 מחלקה: 103 עד: 103 חלקי
גוש: 4375 מחלקה: 50 עד: 50 חלקי

מטרות התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה לצורך שיפור הבינוי בתחום היעוד לתעשייה והתאמת קווי הבינוי