

נספח זכויות בניה – מצב מאושר על פי תכנית ק/3036/1

תכנית מס' 451-1101039 – שינוי הוראות בניה – מגרש 103

קדמי	אחורי	קווי בניין		מספר קומות		תכסית (% מתא שטח)	סה"כ	שטחי בניה באחוזים משטח המגרש				מס' יח"ד מירבי במגרש	גודל מגרש במ"ר	מס' מגרש	ייעוד קרקע
		צידו - שמלי	צידו - ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת			שטחי שירות במ"ר		שטח עיקרי במ"ר					
								תת קרקעי	עילי	תת קרקעי	עילי				
5	5	3	3	1	3 או 3 על עמודים	35	700	מותר בניית מרתף בקונטור הבניה (175 מ"ר)	75	--	450	3	500	103	מגורים ג'

