

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז מרכז

תכנית מס' 408-0916585

מינהל התכנון - מחוז מרכז

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 מבא"ת 2006

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

07/11/2022

אישור תכנית מס' 408-0916585

התכנית מאושרת מכוח סעיף 108(ג) לחוק

להפקיד את התכנית

21/05/2023

נספח א' - טבלת זכויות מאושרות - נת/100/ש/1 - מגורים י'

התכנית לא נקבעה טענה אישור שר

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

יעוד	מס' חלקה	גודל מגרש (מ"ר)	שטח בניה במ"ר				מס' יח"ד	קוי בנין (מטר)		
			מעל למפלס הכניסה הקובעת		מתחת למפלס הכניסה הקובעת			מס. קומות מעל לקרקע	מס. קומות מתחת לקרקע	אחורי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות				
אזור מגורים י'	398	729	(1) 481 מ"ר	(2) 144 מ"ר	(3)		4 (4)	6	3	6

הערות לטבלה :

- (1) 60% תב"ע + 6% הריסה בתב"ע
- (2) 30% מהשטח העיקרי הקיים בהתאם להסבה ובנוסף קונטור מפלס קומת הכניסה..
- (3) מתחת לקונטור המבנה.
- (4) 4 צמודות קרקע או 6 מעל ק. עמודים מפולשת לדונם.

