

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1215607

שם תכנית: הוספת שימוש למסחר ושינוי הוראות בנייה – חלקה 15

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1215607. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/177 החלפה ק/מק/8/7 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 669700, קואורדינטה Y: 197100

גוש/ חלקות /מגרשים לתכנית:

גוש: 9082 חלקה: 15 מגרש: 11 על פי תוכנית ק/177

מטרות התכנית:

הוספת שימוש למסחר ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. המרת שטחי בנייה עיקריים משימוש מגורים למסחר עפ"י סעיף 62(א)(11) לחוק.
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62(א)(16)(2) לחוק.
3. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/06/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11389, עמוד 6489

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1215615

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 91/1

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1215615. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 668597, קואורדינטה Y: 197848

גוש/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 8875 חלקי חלקות: 91, 116, 135 מגרש 91/1 לפי תוכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62(א)(16)(1) לחוק.
2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חניה עפ"י סעיף 62(א)(15) לחוק.
3. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל ושינוי תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62(א)(9) לחוק.
4. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק.
5. הוספת קומה עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
7. קביעת מבנים וגדרות להריסה עפ"י סעיף 62(א)(19) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/06/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11389, עמוד 6489

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1217587

שם תכנית: הוספת שימוש למסחר ושינוי הוראות בנייה – חלקה 193

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1217587. מונה תדפיס הוראות: 4 מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אפ/17/658 X

החלפה ק/מק/3302

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X: 673335, קואורדינטה Y: 195908

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 7508 חלקות במלואן: 193

מטרות התכנית:

הוספת שימוש למסחר, הוספת שטחי בנייה, שינוי בקוי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. המרת שטחי בנייה עיקריים משימוש מגורים למסחר ומשרדים בקומת קרקע עפ"י סעיף 62(א)(11) לחוק.
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62(א)(16)(1) לחוק.
3. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
4. הוספת קומה עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
4. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק.
5. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף 62(א)(19) לחוק.