

# טבלת הקצאה - תכנית מס' 408-1042027 - נת/מק/43/801 התחדשות עירונית - רחוב סמילנסקי 40,42 נתניה

מס'ד	נתוני המקרקעין				מצב נכנס											מצב יוצא										
	גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח חלקה חדשה (מ"ר)	שטח מודול בפועל (מ"ר)	חלק ברכוש משותף	שטח רשום (מ"ר)	תת חלקה	שטח חלול בחלוקה חדשה (מ"ר)	שם בעלים	מס' תעודת הזהות/דרכון	שם חוכר	מס' תעודת הזהות/דרכון	חלקה בעלות	שטח נכנס	שטח יחסי (אחוזים)	תרומת מחוברים (שטח פיזי)	מס' תמורה / ייעוד	מגיש שטח (מ"ר)	שטח יוצא	שטח יחסי ללא תרומת מחוברים (אחוזים)	שטח יחסי של זכויות בעלים/חוכרי בקרקע כולל תרומת מחוברים	שטח יחסי של זכויות בעלים/חוכרי בקרקע כולל תרומת מחוברים	שטח יחסי באחוזים כולל תרומת מחוברים	תשלומי איזון	
1	669	669	174	8262	40.00	28/685	27.90	1	כחלון אלעזר	057198814	-	-	1/2	381,924	1.12%	80,000	100 / ומסחר	1622	52,618,282	44,556,282	1.12%	580,865	1.10%	580,865	1.10%	איזון
2					40.00	28/685	27.90	1	כחלון חיה	0599093021	-	-	1/2	381,924	1.12%	80,000										
3					96.00	76/685	75.90	2	סודק פרומה (חסידה)	0319220	אבו קולט אשת סבן	12AR54901	1	1,756,850	5.17%	384,000										
4					96.00	76/685	75.90	2	סודק פרומה (חסידה)	0319220	אבו קולט אשת סבן	12AR54901	1	1,756,850	5.17%	384,000										
5					83.00	54/685	53.71	3	חדד אליהו	5367736	-	-	1/2	708,434	2.09%	166,000										
6					83.00	54/685	53.71	3	חדד רוחמה	5593336	-	-	1/2	708,434	2.09%	166,000										
7					104.50	71/685	70.86	4	הרשקוביץ גלית	028507150	-	-	1/2	918,245	2.70%	209,000										
8					104.50	71/685	70.86	4	הרשקוביץ דוד	013315395	-	-	1/2	918,245	2.70%	209,000										
9					138.00	103/685	103.80	5	סררו אלי	017032939	-	-	1/2	1,159,780	3.41%	276,000										
10					138.00	103/685	103.80	5	סררו אורארי נורית	016834244	-	-	1/2	1,159,780	3.41%	276,000										
11					83.00	54/685	53.71	6	חדד דנה	036775120	-	-	1/2	1,375,600	4.05%	332,000										
12					104.50	71/685	70.86	7	דינוביץ נלי	030521066	-	-	1/2	891,500	2.62%	209,000										
13					104.50	71/685	70.86	7	דינוביץ נלי	030521066	-	-	1/2	891,500	2.62%	209,000										
14					138.00	103/685	103.80	8	עמר גייל פלורנט פטריס	04BH17394	-	-	1/2	1,124,987	3.31%	276,000										
15					138.00	103/685	103.80	8	עמר קלייר	03KB72293	-	-	1/2	1,124,987	3.31%	276,000										
16					83.00	54/685	53.71	9	גל צוריה	025209792	גרינברג יתודית	04446244	1	1,334,332	3.93%	332,000										
17	104.50	71/685	70.86	10	קוסטר לנדרט מקס	065200529	-	-	1/2	864,755	2.55%	209,000														
18	104.50	71/685	70.86	10	קוסטר זוזבה	064576150	-	-	1/2	864,755	2.55%	209,000														
19	120.00	98/688	98.38	1	בשן טל	302234612	-	-	1	2,121,800	6.25%	480,000														
20	99.00	52/688	52.41	2	גבסי שמעון	57132839	-	-	1/2	833,682	2.45%	198,000														
21	99.00	52/688	52.41	2	גבסי יפית	59161893	-	-	1/2	833,682	2.45%	198,000														
22	115.00	76/688	75.50	3	רו שטיינקריצר מיכאל	030179089	-	-	1	1,987,900	5.85%	460,000														
23	139.50	103/688	102.98	4	טייב אלן	-	-	-	1/2	1,170,595	3.45%	279,000														
24	139.50	103/688	102.98	4	טייב אבלין	-	-	-	1/2	1,170,595	3.45%	279,000														
25	99.00	52/688	52.41	5	קרפל אבי	055958763	-	-	1/3	539,600	1.59%	132,000														
26	99.00	52/688	52.41	5	קרפל רוני	057923351	-	-	1/3	539,600	1.59%	132,000														
27	99.00	52/688	52.41	5	קרפל ליאת	032006967	-	-	1/3	539,600	1.59%	132,000														
28	115.00	76/688	75.50	6	ליברמן חיה בלה	5143136	-	-	1	1,930,000	5.68%	460,000														
29	139.50	103/688	102.82	7	גולאברי יעקב	025197450	-	-	1	2,270,954	6.68%	558,000														
30	99.00	52/688	52.41	8	חן מוטי	069413581	-	-	1	1,570,236	4.62%	396,000														
31	115.00	76/688	75.50	9	אלר אפרים	5367388	-	-	1/2	950,600	2.80%	230,000														
32	115.00	76/688	75.50	9	פלדמן צמרה חיה	5220998	-	-	1/2	950,600	2.80%	230,000														
סה"כ	2015.50	1/1	1373.02	-	-	-	-	-	-	8,062,000	100.00%	33,975,476	-	-	-	-	-	1622	52,618,282	44,556,282	100.00%	52,618,282	44,556,282	100.00%	-	

20.9.2022



1967

ליאור יוסף בדש

תאריך

חותמת השמאי

חתימת השמאי

מס' רישיון

שם שמאי המקרקעין