

תוכנית מס' 1038090-354 "עדכון תכנון מתחם 5 - צפון מזרח ברטעה" שינוי לתוכניות מתאר מס' 0623231-354. מונה תדפיס: הוראות 8, תשריט 6

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם: ברטעה

#### גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12168, 7 עד: 7, חלקי  
חלק מגוש מוסדר 12168, 11 עד: 11, חלקי  
חלק מגוש מוסדר 20372, 6 עד: 6, חלקי  
חלק מגוש מוסדר 20373, 1 עד: 1, חלקי

#### עיקרי הוראות התוכנית:

- א. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62(א).
- ב. קביעת גודל מגרש 62(א).
- ג. הסדרת מערכת הדרכים.
- ד. הסדרת שטחים פתוחים לצורכי ציבור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל' 04-6351789 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל' 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה  
יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה עירון

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1034289-404

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 1034289-404, גרסה: תשריט מוצע: 15, גרסה: תקנון: 29

#### שינוי לתכנית:

404-0273557 זמ / 600 בר / 1 / 95  
יב / 237 יב / 600 א / יב / 600 / 1 / 95 א / יב

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: יבנה, רחוב: הירקון נחל

#### גושים וחלקות:

גוש: 5403 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 14 עד: 14 חלקי/שלם: שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

- א. איחוד וחלוקה.
- ב. השינויים המבוקשים במגרש 2301 בלבד. הגדלת תכנית. שינוי קו בניין

נייד שטחים מקומה א לקומת קרקע.  
תוספת קומה ללא שינוי בגובה המותר.

#### מטרת התכנית:

איחוד וחלוקת מגרשים.

במגרש 2301 הגדלת תכנית ושינוי קו בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/07/2023 ובילקוט פרסומים מס': 11470, ו' ב טבת התשפ"ד, מיום 18/12/2023, עמ' 7704.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל': 089433383. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1175801-404

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 1175801-404, גרסה: תשריט מוצע: 11, גרסה: תקנון: 19

#### שינוי לתכנית:

404-0273557 זמ / 600 יב / 163  
יב / 600 א / יב / 600 ב / תמא / 1

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה, רחוב: אלעזר דוד מס' בית: 29

#### גושים וחלקות:

גוש: 5169 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 33 עד: 33 חלקי/שלם: שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יח"ד.

שינויי קו בניין.

שינויי תכנית.

שינויי אחוזי בנייה.

#### מטרת התכנית:

תוספת יח"ד, שינויי קו בניין, שינויי תכנית, שינויי אחוזי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/08/2023 ובילקוט פרסומים מס': 11539, ו' ב כסלו התשפ"ד, מיום 19/11/2023, עמ' 8477.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל': 089433383. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1193895-404

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 1193895-404, גרסה: תשריט מוצע: 13, גרסה: תקנון: 19