

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-1055516

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-1055516 רצ/מק/4/12/50/1 – תחנה לשיווק חלב מונה תרפיס הוראות: 12, מונה תרפיס התשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ממ/8005 החלפה רצ/מכמ/50/50/1 החלפה רצ/12/50/1 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: הברושים 17

גושים וחלקות:

גוש: 3628 חלקות: 65,416

מטרת התכנית:

הגדלת שטח בייעוד מבנים ומוסדות ציבור לטובת שימור מבנה היסטורי.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחים ציבוריים בייעוד שב"צ.
שינוי קו בניין קדמי בהתאם למבנה הקיים לשימור.
קביעת הוראות בינוי ושימור למבנה הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/10/2022 ובילקוט הפרסומים 10832, בתאריך 02/10/2022

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697392.

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 417-1214055

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 417-1214055 – תוספת זכויות ושינוי קו בניין הלוי כפר מלל, שר/מק/44/19/19, גרסת הוראות: 20, תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/1000/1 א/כפיפות שד/1000/ב
כפיפות שד/1000/4 ב/שינוי שד/19/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דרום השרון
הזית, כפר מל"ל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6447 מחלקה: 74 עד: 74 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה. הגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה. שינוי בקו בניין צדדי מזרחי נקודתי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לפי סעיף בחוק 62א(א)ב. שינוי קו בניין לפי סעיף בחוק 62א(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 07/07/2023 ובילקוט פרסומים 11487, עמוד 7839, בתאריך 13/07/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קריית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טל': 03-9000560, במשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אושרת גני-גנון

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1191279

שם תכנית: איחוד וחלוקה ושנוי קו בניין

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 451-1191279. מונה תרפיס הוראות: 11 מונה תרפיס תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/262 החלפה 0222273-451
כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם
ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X: 198330

קואורדינאטה Y: 668200

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 8883 חלקי חלקות: 23-22, 44 מגרשים: 339, 346, 348, 349, 350, 351 על פי תוכנית 0222273-451

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה ושנוי הוראות בנייה.