

עיקרי הוראות התכנית:
לא רלוונטי

החלטה:
לא טעון אישור

החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך.
ניתן להגיש התייחסות לוועדה המחוזית בנוגע לכוונה לתקן את הטעות מיום פרסום ההודעה.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-8676296, 074-7697275 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין להגיש התנגדות ניתן לשלוח למייל - objection@iplan.gov.il

רות שורץ חנוך
יושבת ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טייבה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 402-1043850

שם התכנית: קביעת מסחר ומשרדים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 402-1043850 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 6 המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה טב/ 2482 החלפה 402-0921262
כפיפות טב/ 3400

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: טייבה רחוב.

צפון טייבה כ 100 מ' צפונית ממסגד בלאל אבן רבאח

גושים וחלקות:
גוש: 8030, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:
קביעת מגרש ביעוד מעורב מגורים, מסחר ותעסוקה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ליעוד מגורים, מסחר ותעסוקה.
2. שינוי קווי בניין.
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה.
4. תוספת מס' קומות.
5. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2023 ובילקוט הפרסומים 11493, התשפג, עמוד 7914, בתאריך 17/07/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טייבה, טייבה 40400 טל': 09-7992808, וכל המעוניין רשאי

בדיון			
תאריך	מס' ישיבה	ועדה	סטטוס דיון
03/02/2020	2020004	ה ו ע ד ה ה מ ח ו ז י ת ל ת כ נ ו ן ו ל ב נ י י ה מחוז חיפה	נדון
החלטה:			
24/02/2021	2021012	ועדת משנה להתנגדויות	נדון
החלטה:			
24/03/2021	2021020	ועדת משנה להתנגדויות	מסדר ירד היום
החלטה:			
05/04/2021	2021022	ועדת משנה להתנגדויות	נדון
החלטה:			
05/07/2021	2021040	ועדת משנה להתנגדויות	נדון
החלטה:			
07/03/2022	2022005	ועדת משנה להתנגדויות	נדון
החלטה:			
19/02/2024	2024007	ועדת משנה להתנגדויות	נדון
החלטה:			
21/06/2020	417	ועדת משנה סטטוטורית ל מ י ו ן ת כ נ י ו ת - וולקש"פ	נדון
החלטה:			
03/08/2020	670	ו ע ד ה ל ש מ י ר ה ע ל ק ר ק ע ח ק ל א י ת ו ש ט ח י ם פ ת ו ח י ם (ולקש"פ)	נדון
החלטה:			
29/10/2020	2372	עיון / אישור תכנית השר 109 -	נדון