טבלאות הקצאה בהסכמת בעלים -תכנית מס' 1093715-413 - רצ/מק/79/50/1/ הצרחת שטחים רחוב הבנים

מס' סידורי	נתוני המקרקעין					מצב נכנס		מצב יוצא				תשלומי איזון
	גוש	חלקה	שטח רשום במ"ר	שטח כלול בתכנית במ"ר	ייעוד	שם בעל הזכויות הרשום	חכירות	מגרש תמורה	שטח המגרש במ"ר	ייעוד	שם בעל הזכויות המקבל	
1	3628	130	2,496	658	שטח ציבורי פתוח	עיריית ראשון לציון						אין תשלומי איזון
2	3628	131	658	658	מגורים א'	קרן קיימת לישראל	מועלם מזל, מועלם צדוק	2	658	מגורים א'	קרן קיימת לישראל	
								1	555	מבנים ומוסדות ציבור	קרן קיימת לישראל	
3	3628	131	658					3	103	שטח ציבורי פתוח	קרן קיימת לישראל	
	סה"כ			1,316					1,316			

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מותאמת עם הרשויות
התכנון המוסמכות. חתימתינו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה משום הסכמה
למתוש התכנית על-ידי היוזם או כל אדם אחר, אין בה כדי להקנות כל זכות
ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח
ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו ואין חתימתינו זו באה במקום הסכמת
כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ו/או פי כל דין
למען הסר ספק מובהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח
הכלול בתכנית, אין בחתימתינו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם
כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרשאי מאתנו
על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת השמשת לנו
כאמור ו/פי כל דין, שכן חתימתנו ניתנה אך ורק מנקודת מבט תכנונית
תקפה ל - 30 לודשים מתאריך החתימה.

תאריך: 02/08/2023

רשות מקרקעי
מרחב עסקי מרכז

יחזקאל יפרח
מנהל תכנון מרחב עסקי מרכז
רשות מקרקעי ישראל

עיריית ראשון-לציון
MUNICIPALITY OF RISHON-LEZION

2.8.2023

עיריית ראשון-לציון
לשכת מנכ"ל העירייה, אגף הנכסים
רשם הנכסים
יצחק שמוקלר

תכנית 413-1093715 02/08/2023 12:07:50 נספח טבלאות הקצאה