

גוש: 10259 מחלקי חלקה: 57 עד: 57
גוש: 10259 מחלקי חלקה: 60 עד: 60

מטרת התכנית:

הצרכת שטח ציבורי פתוח אקסטנסיבי ושטח ציבורי פתוח אינטנסיבי, בדרום גבעת הכלניות בקריית אתא.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הצרכת שטח ציבורי פתוח אקסטנסיבי ושטח ציבורי פתוח אינטנסיבי (איחוד וחלוקה תכנוני), לפי סעיף 62א(א)1, 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
ב. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא ככר העירייה 7, 04-8478420 www.kiryat-ata.org.il. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד האוצר, רח' פל-ים 15, חיפה, טל' 04-8633432).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.



יעקב פרץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 418-1232412

שם תכנית: מרכז מסחרי צים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 418-1232412 - מרכז מסחרי צים. גרסת הוראות: 15, תשריט: 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 418-0528687

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5955 מחלקה: 120 עד: 120 חלקי

מטרות התכנית:

הקמת מרכז קניות, באמצעות תוספת זכויות בנייה וקומות במסגרת תכנית בסמכות מקומית.

עיקרי הוראות התכנית:

- לפי סעיף 62א(א)16 הוספת שטח של 500 מ"ר עיקרי מעל הקרקע.
- לפי סעיף 62א(א)15 הוספת שטח של כ-2,930 מ"ר שטחי שירות בתת הקרקע למענה לצרכי חניה.
- לפי סעיף 62א(א)4 שינוי בקו הבניין הקבוע בתכנית.
- לפי סעיף 62א(א)4 א מעל הקרקע מוצעת תוספת של קומה טכנית אחת, ובתת הקרקע מוצעת תוספת של קומה אחת עבור חניה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, במשרדים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. או אתר האינטרנט של הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין <https://rin.bartech-net.co.il/> ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת <http://mavat.moin.gov.il/mavatps/forms/sv3.aspx?tid=3> כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ראש העין, שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91 קריית הממשלה, רמלה, טל': 08-9270170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רז שגיא

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 462-1054709

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 462-1054709 - תוספת יח"ד, תוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי בניין למבנה מגורים. גרסת הוראות: 38 < תשריט: 22 >

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 2/53/598 זמ/800

החלפה 108/598 זמ/1/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה

הר סיני, גן יבנה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 564 חלקות במלואן: 53

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת בנייה קיימת של מבנה מגורים בתא שטח מס' 101 בלבד, ע"י תוספת זכויות ותוספת יח"ד, שינוי בקווי בניין למגורים ולבריכת שחיה וקביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/09/2023 ובילקוט פרסומים 11681, בתאריך 03/09/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה. הרצל 1. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דרור אהרון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 209-0879429

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 209-0879429: הסדרת בינוי קיים, נחלה 93 במושב עלמה. גרסת הוראות: 24 תשריט: 10

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות מה/מק/1/4894	כפיפות ג/12564
כפיפות ג/21904	כפיפות ג/19750
החלפה ג/4894	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א מרום הגליל
ישוב: עלמה

שטח התוכנית: 2,010.5500 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 14311, חלקי חלקות: 5

עיקרי הוראות התכנית:

הצרכת שטחים והסדרת בינוי קיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/6/2023 ובילקוט פרסומים 11470, עמ' 7708, בתאריך 6/7/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל. כתובת: ת.ד. 90000, דאר צפת 13110, טל' 04-6919806, פקס: 04-6987734. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595, נצרת עלית, טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

מס' 603-1257427

שם התכנית: הארכת דרכים בקריית שמעון פרס, אשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-1257427, גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 9

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית - בסמכות הועדה המקומית, לפי סעיף: 62א(א) 2, 5(א)א

מציב השלט בשטח התכנית:

אגף תכנון, עיריית אשדוד. מס' טל' 08-9568168

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 181 חלקות 27,33 בשלמות, חלקות 25, 26, 28-30, 32, 34, 56-58, 60, 65 בחלקן.

גוש 2013 חלקות 29-32, 34 בחלקן.

גוש 2022 חלקות 7, 15, 18 בחלקן.

שטח התכנית בדונם: 147.393 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

שינוי ל-3/124/03, כפיפות ל-0828491-603.

מטרת התכנית

הארכת דרכים בתוואי מאושר לצורך גישה למגרשים סמוכים.

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרכים בקריית שמעון פרס

שינוי בהוראות בינוי

הסבת יעוד מ-'מבנים ומוסדות ציבור לחינוך' ל-'מבנים ומוסדות ציבור' מתוקף הנחיות מבא"ת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. פרטי יצירת קשר: כתובת: בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס: 08-8677810. כתובות דוא"ל: droit@ashdod.muni.il, kochavshir@ashdod.muni.il, בנוסף ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר שבע. טל' 08-6263971.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אשדוד