

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

נת/297/1 כפיפות
408-0641191 כפיפות
נת/100/ש/1 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת:

רחוב: פלמ"ח מבית: 10 שכונה: צפון מזרח מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8231 חלקות במלואן: 194

גוש: 8231 חלקי חלקות: 238

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה לאישור מבנה קיים ותוספת שטח כמפורט בהתאם לסעיף 62(א)(1)(א) לחוק.
2. הקטנת קווי בניין בהתאם לסעיף 62(א)(4) לחוק.
3. הבלטת מרפסת מעבר לקו בניין קדמי עד 2.0 מ' בהתאם לסעיף 62(א)(9) לחוק.
4. שינוי לבינוי על פי היתר קיים בהתאם לסעיף 62(א)(5) לחוק.
5. הגדלת תכנית עלפי סעיף 62(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/4/2023 ובילקוט הפרסומים 11283, בעמוד 5584, בתאריך 19/4/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30.



אדיר בנימיני

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 455-1110006

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 455-1110006. גרסת הוראות: 26, גרסת תשריט: 20

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות שד/מק/3/א/10
כפיפות שד/במ/10/1002/א
כפיפות שד/17/1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כוכב יאיר צור יגאל

רחוב: שקד 1, אילנות 29, צור יגאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7370 חלקות במלואן: 5

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה עיקריים
ניוד שטחי שרות.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח עיקרי בסך 50 מ"ר לפי סעיף 62(א)(1)א סעיף קטן 2 ניוד שטחי שירות מחניה מקורה לטובת חצר משק.
השטח המנוי 6 מ"ר מחניה מקורה לטובת חצר המשק,
שטחי השירות לאחר הניוד: חצר משק 15 מ"ר, חנייה מקורה 19 מ"ר, מחסן 8 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 5

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/8/2023 ובילקוט פרסומים 11563, עמוד 8698, בתאריך 14/8/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א, ג, ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 455-1110659

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 455-1110659. גרסת הוראות: 21, גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות שד/23/534/ג
כפיפות ממ/10008
כפיפות ממ/1/ג/23/534/ג
כפיפות ממ/2/534/ג
כפיפות ממ/2/ג/23/534/ג
כפיפות ממ/4031/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: הגדרות 16

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6723 חלקות במלואן: 101

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד ובריכת שחייה, תוספת שטחים ושינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יח"ד דיור לפי סעיף 62 (א) (8).
תוספת שטח עיקרי של 6% מגודל החלקה שהם 300.06 מ"ר 62 (א) (9).

תוספת בריכת שחייה ליחידת הדיור הנוספת לפי סעיף 62 (א) (9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/8/2023 ובילקוט פרסומים 11534, עמוד 8443, בתאריך 1/8/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א, ג, ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שרון גלילי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מצפה אפק