



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר – עפ"י תכנית נת/7/362 ב'

קו בנין (מטר)	מספר קומות			גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים	שטחי בניה (%)		גודל מגרש (מ"ר)	מס' חלקה	יעוד	
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי					צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת				מעל הכניסה הקובעת
						392	133	26,976		29,626	20300	21-25 57-65	אזור מגורים
					1		50	674		674	1349	85	שטח למבני ציבור

